

Tani Bliźniak Szczecin -> Zdunowo -> Niedźwiedź

Przedstawiamy Państwu ofertę sprzedaży domu rodzinnego dwulokalowego w spokojnej i cichej okolicy. Idealny dla Rodziny!

Na parterze znajdziemy:

- Przedsiónek o pow. 4,2 mkw
- WC o pow. 1,51 mkw
- Salon o pow. 24,8 mkw
- Wiatrołap o pow. 4,4 mkw
- Kotłownia o pow. 7,53 mkw
- Kuchnia o pow. 8,51 mkw
- Pomieszczenie Gospodarcze o pow. 1,62 mkw

DODATKOWO Garaż w bryle budynku 17,22 mkw

Piętro domu prezentuje się następująco:

- Sypialnia o pow. 9,92 (11,5) mkw
- Sypialnia o pow. 9,04 (10,57) mkw
- Sypialnia o pow. 14,61 (16,25) mkw
- Schody z korytarzem o pow. 10,89 mkw
- Łazienka o pow. 6,66 mkw
- Garderoba o pow. 5,46 mkw
- Strych o pow. 4,65 mkw

Dom o powierzchni

całkowitej -> 159,11 m²

użytkowej -> 130,44 m²

Działka o powierzchni 650 m²

Lokalizacja Niedźwiedź który dzięki wyremontowanej drodze asfaltowej umożliwia bardzo szybki dojazd do Szczecina. To idealne miejsce dla osób poszukujących odpoczynku od zgiełku miasta a zarazem funkcjonalnego domu w spokojnej okolicy. Miejscowość bardzo się rozwija w ostatnim czasie, dlatego nie zwlekaj z podjęciem swojego wyboru co do własnego domu.

Budynek oddany do użytku będzie 3 miesiące po podpisaniu umowy rezerwacyjnej z osobą kupującą Kupujący zwolniony z 2% podatku z powodu stanu pierwotnego deweloperskiego.

Nie ma rzeczy nie do zrobienia, dlatego dla nowego właściciela, **możliwość wykończenia domu "pod klucz"**. Projektanci zaaranżują Twoje wnętrze, a całość zostanie wykończona przez zespół remontowy. W tym przypadku może to potrwać nieco dłużej. Osoby zainteresowane tym rozwiązaniem, zapraszam serdecznie do kontaktu w celu uzgodnienia wszystkich niezbędnych szczegółów.

numer oferty	422899
nieruchomość	DOM
operacja	SPRZEDAŻ
cena	670 000 PLN
cena [m ²]	4 211 PLN
miejscowość	NIEDZWIEDŹ
lokalizacja	PRAWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	BLIŹNIACZY
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	159 m ²
powierzchnia użytkowa	130 m ²
powierzchnia działki	650 m ²
ilość pokoi	4
rok budowy	2024
rynek	PIERWOTNY
kształt działki	PROSTOKĄT
standard	DO WYKONCZENIA
materiał	GAZOBETON
pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
okna	PCV
typ kuchni	ODDZIELNA
ilość łazienek	1
przynależne	GARAŻ, OGRÓDEK
instalacje	ELEKTRYCZNA, TELEFONICZNA, INTERNETOWA
źródło C.W.	PIEC ELEKTRYCZNY
ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE, C.O. WŁASNE



Klient kredytowy? Żaden problem, jeśli nadal nie zbadasz swojej zdolności kredytowej, skontaktuj się z nami już dziś. Pokierujemy Cię do naszego eksperta finansowego, by cały proces zakupu Twojego nowego domu przebiegł bez żadnych przeszkód!

Nie odkładaj planów na później i skontaktuj się z nami już dziś!

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.



