

Działki pod zabudowę blisko lasu

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą działek rolnych przeznaczonych pod zabudowę jednorodziną, położonych w m. Stawno, w gminie Goleniów.

Kompleks działek, położony przy dwóch drogach gminnych, gruntowych, na obrzeżu miejscowości, w pobliżu lasu. Najbliższe sąsiedztwo stanowi nowa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz rekreacyjna.

Media:

- prąd w drodze gminnej, ok. 200 m od działki.

Przewidywane parametry zabudowy (na podstawie warunków zabudowy wydanych przed podziałem):

- zabudowa jednorodzinna, dwukondygnacyjna (parter + poddasze)
- wskaźnik zabudowy do 7 %
- szer. elewacji frontowej - 12,0 m - 17,5 m
- wysokość budynku - do 8,5 m
- kąt nachylenia dachu - 30* - 45*
- pow. biologicznie czynna - min. 50%
- wysokość okapu do 3,2 m
- układ głównej kalenicy równoległy lub prostopadły do linii zabudowy.

Media:

- woda - ujęcie własne
- kanalizacja - szambo lub przydomowa oczyszczalnia

Wymiary działki - 27,0 m x 48,0 m. Działka płaska, kształt regularny - prostokąt.

W cenie udział w drodze dojazdowej.

Stawno to niewielka miejscowość położona pośród lasów Puszczy Goleniowskiej, 10 km od Goleniowa, 35 km od centrum Szczecina, 19 km od Szczecin Dąbia.

Zapraszamy na prezentację i do składania ofert zakupu.

Koszty dodatkowe związane z nabyciem nieruchomości:

- wynagrodzenie biura nieruchomości za usługę pośrednictwa w nabyciu nieruchomości
- podatek 2% PCC, opłata notarialna, opłaty sądowe

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

numer oferty	422758
nieruchomość	DZIAŁKA
operacja	SPRZEDAŻ
cena	78 240 PLN
cena [m ²]	60 PLN
miejscowość	STAWNO
rodzaj nieruchomości	ROLNA
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia działki	1 304 m ²
rynek	WTÓRNY
kształt działki	PROSTOKĄT
długość działki	48
szerokość działki	27



Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.



