

## Warszewo, 3 pokoje, 2 balkony, parking, komórka!

Przytulne trzypokojowe mieszkanie o powierzchni 64,75 m<sup>2</sup>, zlokalizowane w spokojnej dzielnicy Warszewo.

Mieszkanie położone na 2 piętrze bardzo dobrze utrzymanego, niskiego budynku z 2007r.

Na powierzchnię 64,75 m<sup>2</sup> składają się:

- przestronny salon z wyjściem na jeden z balkonów,
- 2 dobrze ustawne pokoje sypialne z wyjściem na drugi balkon,
- oddzielna kuchnia,
- łazienka z kabiną prysznicową oraz toaletą,
- garderoba,
- przedpokój.

Do mieszkania przynależy stanowisko parkingowe. Cena miejsca postojowego - 20.000zł (zakup obligatoryjny).

Dodatkowo możliwy zakup komórki lokatorskiej 2,5m<sup>2</sup> - szczegóły u opiekuna oferty.

Rozkładowy układ pomieszczeń. Wystawa okien północ-południe.

Ogrzewanie i ciepła woda z własnej kotłowni.

Mieszkanie jasne, dobrze ustawne. W przedpokoju - szafa w zabudowie.

Bardzo dobra lokalizacja. W pobliżu nieruchomości znajdują się: markety spożywcze (Netto, Biedronka, Lidl), piekarnia, kiosk, stacja paliw, myjnia, przystanki komunikacji miejskiej, w niewielkiej odległości - przedszkola i szkoły.

Lokal atrakcyjny, godny polecenia. Polecam szczególnie rodzinom ze względu na świetną lokalizację, niedaleką odległość do szkół i przedszkoli, a także łatwy dostęp do tras rowerowo-spacerowych.

Zapraszam serdecznie na prezentację.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	422724
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	690 000 PLN
cena [m <sup>2</sup> ]	10 656 PLN
miejscoowość	SZCZECIN
dzielnica	WARSZEWO
lokalizacja	LEWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	NISKI BŁOK
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	65 m <sup>2</sup>
ilość pokoi	3
piętro	2 / 3
rok budowy	2007
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	768 PLN
standard	WYSOKI STANDARD
materiał	CEGŁA
typ kuchni	ODDZIELNA
dodatkowe	BALKON
przynależne	STAN.PARKINGOWE
źródło C.W.	SIEĆ MIEJSKA
ogrzewanie	C.O. Z SIECI
	MIEJSKIEJ
zabezpieczenia	DOMOFON





