

Lokale na wynajem od 55m2-172 m2 (80 zł/m2 netto)

Na wynajem lokal użytkowy o powierzchni 86,84 m2 w Siadle Dolnym.

Brak konkurencji w okolicy, dużo domów jednorodzinnych oraz mieszkań.

Dodatkowo budowane są oraz planowane następne inwestycje mieszkaniowe.

Możliwość zrobienia/zaprojektowania pomieszczeń według wymagań Najemcy.

Lokal może być przeznaczony pod dowolną działalność.

Czynsz najmu 7000 zł + 23% VAT. Media według zużycia. Kaucja 1-miesięczny czynsz.

Atrakcyjna lokalizacja z szybkim dostępem do Centrum Szczecina oraz autostrady A6.

W budynku na wynajem lokale o powierzchniach od 55 m2 do 172 m2 w cenie 80 zł/m2 netto.

Zlokalizowane na parterze w nowym II kondygnacyjnym budynku z 2024 roku.

Najistotniejsze informacje:

- * Powierzchnie do wynajęcia od 55 m2 do 172 m2;
- * Możliwość zaadoptowania lokalu pod najemcę;
- * Przeznaczenie lokalu: handlowo/biurowo/usługowy;
- * Miejsca parkingowe ogólnodostępne - bez strefy;
- * Witryny.

Wydanie wrzesień 2024

Zapraszam na prezentację

WYŁĄCZNOŚĆ

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	422679
nieruchomość	LOKAŁ
operacja	WYNAJEM
cena	7 000 PLN
miejsowość	SIADŁO DOLNE
lokalizacja	LEWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	HANDLOWO- USŁUGOWY
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	87 m ²
rok budowy	2024
rynek	PIERWOTNY
materiał	CEGLA
dodatkowe	WITRYNA WYSTAWOWA
przynależne	STAN.PARKINGOWE, POMIESZCZENIE SOCJALNE
źródło C.W.	SIEĆ MIEJSKA
ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ





