

[3D] Przestronny, ładny dom w spokojnym miejscu

Obejrzyj nieruchomość nie wychodząc z domu! Zachęcamy do zapoznania się z wirtualnym spacerem.

Do sprzedaży wolnostojący dom zlokalizowany w spokojnym miejscu dzielnicy Warszewo - zaledwie kilka minut spacerem do Puszczy Wkrzańskiej.

Wykonany w tradycyjnej technologii, ocieplony, wyposażony w powietrzną pompę ciepła oraz instalację fotowoltaiczną. Wykończony materiałami wysokiej jakości, dający duże możliwości aranżacyjne.

Powierzchnia użytkowa domu wynosi niespełna 190m², co znajduje odbicie w jego przestronności.

Na parterze znajdziemy duży salon z dwoma niezależnymi wyjściami na taras, otwartą, nowoczesnie zaaranżowaną kuchnię, pokój/gabinet, łazienkę z prysznicem, dwustanowiskowy garaż oraz pomieszczenie gospodarcze.

Na piętrze znajdują się trzy pokoje (z których ten pełniący funkcję sypialni posiada dodatkowo garderobę) oraz duża łazienka z wanną.

Ładnie zagospodarowana działka o powierzchni ok. 850m², dająca z jednej strony możliwość wypoczynku na otwartej przestrzeni, ale jednocześnie niewymagająca pod względem utrzymania. Znajdziemy na niej drewnianą altanę wypoczynkową oraz domek gospodarczy. Przed domem w obrębie działki wybrukowany podjazd do garażu (kostka), na którym zmieszczą się trzy auta. Dodatkowym atutem jest rozproszona instalacja automatycznego nawadniania - zarówno trawnika, jak i krzewów oraz drzew.

Właściciele uzyskali pozwolenie na budowę obejmujące zabudowę tarasów oraz dobudowanie jeszcze jednego pokoju na parterze - w przypadku zainteresowania rozbudową, dokumentacja do wglądu podczas prezentacji.

Dom z gatunku tych łączących najbardziej pożądane cechy:

- położony w prestiżowej dzielnicy,
- zlokalizowany w spokojnej uliczce, ale z łatwym dostępem do komunikacji miejskiej,
- wyposażony w instalacje zmniejszające koszty utrzymania (pompa ciepła, fotowoltaika),
- ładnie zagospodarowany ogród z ekspozycją południowo-zachodnią,
- dający możliwości rozbudowy/zmian aranżacyjnych,
- gotowy do wprowadzenia się.

Polecam!

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

numer oferty	422545
nieruchomość	DOM
operacja	SPRZEDAŻ
cena	2 790 000 PLN
cena [m ²]	12 327 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	WARSZEWO
lokalizacja	LEWOBRZEZE
rodzaj nieruchomości	WOLNO STOJĄCY
forma własności	WŁASNOSC
powierzchnia	226 m ²
powierzchnia użytkowa	189 m ²
powierzchnia działki	846 m ²
ilość pokoi	5
rok budowy	2010
rynek	WTÓRNY
kształt działki	KWADRAT
długość działki	28
szerokość działki	30
standard	BARDZO WYSOKI
	STANDARD
materiał	CERAMIKA
typ kuchni	OTWARTA
ilość łazienek	2
przynależne instalacje	GARAŻ, OGRÓDEK ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA
źródło C.W.	POMPA CIEPŁA



Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.



