

119,77 m2 mieszkanie w kamienicy Szczecin.

Na sprzedaż!

Mieszkanie o powierzchni 119,77 m2 w kamienicy z 1986 roku wpisanej do rejestru zabytków. Zlokalizowana w ścisłym Centrum miasta Szczecin.

w promieniu 10 min spacerem dojdziemy do Szpinakowego Pałacu (Urząd Miejski) i Jasnych Błoni, teatru Lalek Pleciuga, Deptaku Bogusława, Ul. Rayskiego i Al. Fontann - w zasięgu 10 min również CH Galaxy i Galeria Kaskada.

Na mieszkanie składają się 4 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój.

Z salonu i sypialni wyjście na piękne balkony.

W salonie duże okna usytuowane od południowej strony dzięki czemu mieszkanie jest bardzo słoneczne i świetnie doświetlone.

Zachowane są dębowe parkiety (renowacja przeprowadzona w 2021 roku) oraz zabytkowa stolarka - drzwi.

Nieruchomość idealnie można wykorzystać jako studio fotograficzne, open space, na kancelarię lub inne biuro.

Czynsz i media:

Czynsz administracyjny: 1550 PLN

Rachunki: prąd, gaz.

Sieć światłowodowa w kamienicy, doprowadzona do mieszkania.

Części wspólne:

w 2021 została wykonana renowacja oryginalnych drzwi wejściowych do mieszkań, parter do pierwszego piętra został wyremontowany i odrestaurowany.

W planach na rok 2024 jest przewidziany dalszy remont klatki schodowej.

Zapraszam na prezentację!

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	422510
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	1 299 000 PLN
cena [m ²]	10 846 PLN
miejscość	SZCZECIN
dzielnica	SRODMIESCIE-CENTRUM
rodzaj nieruchomości	KAMIENICA
forma własności	WŁASNOSC
powierzchnia	120 m ²
ilość pokoi	4
piętro	2 / 5
rok budowy	1896
rynek	WTORNY
czynsz administracyjny	1 550 PLN
standard	WYSOKI STANDARD
materiał	CEGLA
typ kuchni	ODDZIELNA
dotatkowe	BALKON
przynależne	PIWNICA
źródło C.W.	PIEC GAZOWY
ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
zabezpieczenia	MONITORING





