

Apartament premium, park wodny, parking, ład. elektr.

Oferta bez podatku 2% PCC dla kupującego.

Przedsprzedaż na apartamenty w I etapie!

Rozpoczęcie budowy I etapu - II kwartał 2024r, planowany termin zakończenia budowy I etapu inwestycji - marzec 2026 roku.

Do sprzedaży: apartament 1 pokojowy z aneksem kuchennym, łazienką, w pełni umeblowany o powierzchni 23m², z tarasem 5,6m². Możliwość dokupienia miejsce postojowego naziemnego.

Apartament sprzedawany z wykończeniem i umeblowaniem o najwyższym standardzie i nowoczesnych rozwiązaniach architektonicznych.

Cena w ofercie jest kwotą brutto, zawiera 23% Vat (z możliwością odliczenia VAT przez firmy i osoby fizyczne), za wykończony i umeblowany lokal.

Niskie koszty utrzymania apartamentu - ogrzewanie z nowoczesnej kotłowni gazowej, prąd (w tym podgrzewanie sezonowe basenu) z paneli słonecznych na dachu.

Nowa inwestycja w Dźwirzynie otoczona zielenią, w wyjątkowej lokalizacji - w centrum kurortu i tylko 8 min spacerem do plaży.

Odległość od parku nadmorskiego - ok. 200 m.

Co wyróżnia tę inwestycję:

- Wysoki standard wykończenia i nowoczesna architektura
- 2-kondygnacyjny hol wejściowy
- Digital key? innowacyjny system otwierania drzwi za pomocą telefonu komórkowego
- Winda energoszczędna
- Basen zewnętrzny
- Park wodny dla dzieci
- Strefa relaksu z leżakami
- Plac zabaw
- Panele fotowoltaiczne
- Ładowarki do samochodów elektrycznych

W inwestycji - do sprzedaży 1, 2 i 3-pokojowe apartamenty z antresolą, z aneksami kuchennymi, wykończone i umeblowane w nadmorskim minimalistycznym stylu z elementami boho. Każdy apartament posiada przestronny balkon lub taras. Niektóre lokale usytuowane na parterze będą miały bezpośrednie wyjście do strefy basenowej (bezpłatne korzystanie dla właścicieli).

Lokal można kupić na własny użytek, jak również z możliwością podpisania umowy z doświadczonym operatorem, który zajmie się wynajmem.

numer oferty	422442
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	447 966 PLN
cena [m ²]	19 477 PLN
miejsowość	DZWIRZYNO
rodzaj nieruchomości	APARTAMENTOWIEC
forma własności	WŁASNOSC
powierzchnia	23 m ²
ilość pokoi	1
piętro	1 / 2
rok budowy	2024
rynek	PIERWOTNY
czynsz administracyjny	230 PLN
materiał	SILIKAT
okna	PCV
typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
ilość łazienek	1
dotatkowe	BALKON
przynależne	GARAŻ
źródło C.W.	INNE
ogrzewanie	INNE
zabezpieczenia	OSIEDLE STRZEŻONE



Polecamy - wyjątkowa, przepiękna inwestycja w jakości premium.

Zapytaj nas o dostępność i inne metraże.

Zapraszamy do kontaktu.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.



