

## 2 pokojowe w śródmieściu! Idealne pod wynajem!

Do sprzedania przestronna 2 pokojowe mieszkanie powstałe w wyniku adaptacji poddasza w niskim 3 piętrowej kamienicy w śródmieściu Szczecina. Powierzchnia całkowita to ok. 34,15m<sup>2</sup> składają się na nią hall (gres szkliwiony), wyłożony panelami przestronny pokój z aneksem kuchennym, sypialnia oraz łazienka (gres i glazura) połączona z wc wyposażona w umywalkę i kabinę prysznicową.

Ogrzewanie i ciepła woda z własnego pieca 2 biegowego.

Drzwi antywłamaniowe. Okna PCV. Wokół dużo zieleni, szkoła, przedszkole oraz bardzo dogodny dostęp do komunikacji miejskiej.

Kupujący zwolniony z 2% podatku PCC.

Polecam ze względu na wysoki standard wykonania, atrakcyjną lokalizację. Obecnie trwają prace budowlane, których zakończenie planowane jest na koniec października 2024 r Zamieszczone w ofercie zdjęcia pochodzą z poprzednich inwestycji tego wykonawcy- oferowane mieszkanie będzie wykończony materiałami podobnej klasy.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

numer oferty	422394
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	368 000 PLN
cena [m <sup>2</sup> ]	10 776 PLN
mięscowość	SZCZECIN
dzielnica	SRÓDMIESCIE-CENTRUM
lokalizacja	LEWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	KAMIENICA
forma własności	WŁASNOSC
powierzchnia	34 m <sup>2</sup>
ilość pokoi	2
piętro	4 / 3
rok budowy	1908
rynek	PIERWOTNY
czynsz administracyjny	300 PLN
standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
materiał	CEGLA
typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
ilość łazienek	1
instalacje	TELEWIZJA KABLOWA, INTERNETOWA, TELEFONICZNA
źródło C.W.	PIEC GAZOWY
ogrzewanie	C.O. WŁASNE



Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.





