

## NOWA CENA! 3-pokoje z balkonem + m. parkingowe

Obiektem sprzedaży jest 3-pokojowe mieszkanie z balkonem zlokalizowane na zamkniętym osiedlu na początku Warszewa.

Budynek został oddany do użytku w 2020r., wyposażony w ułatwienia dla osób niepełnosprawnych -

znajdziemy tam rampy podjazdowe i windy cichobieżne.

Nieruchomość znajduje się na 3 piętrze co zapewnia ciekawą panoramę na centrum miasta,

a na jej powierzchni (70,85m<sup>2</sup>) rozmieszczono:

- salon z aneksem kuchennym i balkonem z widokiem
- komfortową sypialnię
- pokój dziecięcy
- ergonomiczną łazienkę z wanną
- przestronny przedpokój

Mieszkanie ogrzewane z sieci miejskiej,

czynsz administracyjny ok. 960zł (przy 4 osobach),

zabudowa stała, część mebli i komórka lokatorska zawarte w cenie ofertowej.

Dodatkowo do nabycia przypisane miejsce parkingowe pod klatką (40 tys. zł).

Stan nieruchomości i budynku można ocenić na bardzo dobry.

Cena podlega negocjacji,

zapraszamy do osobistej weryfikacji oferty.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	422387
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	810 000 PLN
cena [m <sup>2</sup> ]	11 433 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	WARSZEWO
lokalizacja	LEWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	BLOK
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	71 m <sup>2</sup>
ilość pokoi	3
piętro	3 / 8
rok budowy	2020
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	960 PLN
standard	WYSOKI STANDARD
materiał	YTONG
okna	PCV
typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
ilość łazienek	1
dodatkowe	BALKON
przynależne	GARAŻ
źródło C.W.	SIEĆ MIEJSKA
ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ







