

NOWA CENA Nowoczesny i ekonomiczny dom w Mierzynie

NOWA - NIŻSZA CENA!

Oferujemy do sprzedania atrakcyjny i nowoczesny dom, wybudowany w 2021 roku, umiejscowiony się w świetnej lokalizacji Mierzyna. Budynek dwukondygnacyjny o powierzchni całkowitej 180 m² i działce 600 m². Pierwszy poziom domu, będący strefą dzienną, stanowi otwarta kuchnia z jadalnią oraz przestronny salon z wyjściem na duży 60 metrowy taras. Ponadto, na parterze budynku znajduje się dodatkowo spiżarnia, przestronna łazienka z prysznicem oraz duży przedpokój. Natomiast na piętrze domu, mieści się strefa nocna, z 4 przestronnymi sypialniami, garderobą oraz dużą, główną łazienką. Dom ma także obszerny strych o wysokości 1.8 m i powierzchni około 45 m². W bryle budynku znajduje się także garaż dwustanowiskowy oraz kotłownia. Budynek w całości zasilany prądem oraz ogrzewany pompą ciepła Atlantic 10kw. Atutem, układ paneli fotowoltaicznych o mocy 10kw (na starych zasadach - jeszcze 13 lat). Zbiornik na szambo o powierzchni 10 m³ wystarczający przynajmniej na miesiąc użytkowania wody. Dom jest bardzo ciepły i energooszczędny. Miesięczny koszt za energię i ogrzewanie, oscyluje w okolicach niecałych 400 zł, dodatkowo wywóz szamba - około 240 zł. Budynek jest świetnie zlokalizowany i skomunikowany, w pobliżu sklepy Biedronka i Netto, przystanek autobusowy, a do CH Ster, niespełna 5 minut drogi pojazdem. Atutem domu, potencjał na montaż kominka w salonie oraz instalację kamer zewnętrznych. Świetnym rozwiązaniem jest także duży zbiornik na deszczówkę.

Zapraszamy na prezentację.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

| | |
|------------------------|-----------------------------|
| numer oferty | 422369 |
| nieruchomość | DOM |
| operacja | SPRZEDAŻ |
| cena | 1 890 000 PLN |
| cena [m ²] | 10 500 PLN |
| miejsowość | MIERZYN |
| lokalizacja | LEWOBRZEŻE |
| rodzaj nieruchomości | WOLNO STOJĄCY |
| powierzchnia | 180 m ² |
| powierzchnia użytkowa | 148 m ² |
| powierzchnia działki | 600 m ² |
| ilość pokoi | 5 |
| rok budowy | 2021 |
| rynek | WTÓRNY |
| standard | WYSOKI STANDARD |
| materiał | CEGLA |
| pokrycie dachu | DACHÓWKA CERAMICZNA |
| okna | PCV |
| typ kuchni | OTWARTA |
| ilość łazienek | 2 |
| przynależne | GARAŻ, OGRÓDEK |
| instalacje | ELEKTRYCZNA, INTERNETOWA |
| źródło C.W. | POMPA CIEPŁA |
| ogrzewanie | POMPA CIEPŁA |
| zabezpieczenia | DOMOFON |





