

Niepowtarzalnie duże mieszkanie w sercu Pogodna

Wyjątkowa oferta bardzo dużego mieszkania o powierzchni 272,12 m², w skład której wchodzi:

- mieszkanie na parterze o powierzchni 162,88 m²
- przyziemie o powierzchni 109,24 m²

Nieruchomość znajduje się w pięknej, zielonej, bogatej w architekturę nietuzinkowych dużych willi oraz kamienic, dzielnicy - Pogodno.

Modernistyczna kamienica, zbudowana z cegły, ma piękną, zadbaną klatkę schodową. Wokół budynku znajduje się teren zielony, do użytku mieszkańców.

W skład parteru wchodzi:

- 6 pokoi
- osobna kuchnia
- pomieszczenie pomocnicze
- spiżarka
- łazienka z WC
- przedpokój

W skład przyziemia wchodzi:

- 4 pokoje
- łazienka
- pomieszczenie gospodarcze (kiedyś był tam piec)
- przedpokój

Nieruchomości wymaga kapitalnego remontu. Ma wiele perełek do odzysku:

- żeliwne kaloryfery
- stolarkę podłogową (częściowo przykrytą linoleum)
- piękne dwuskrzydłowe, drewniane drzwi wraz z ościeżnicami i opaskami
- do renowacji
- mozaikę na podłodze w kuchni
- ściany z czerwonej cegły (obecnie zakryte tapetami)

Mieszkanie - ze względu na swoją powierzchnię nadaje się na:

- mieszkanie na potrzeby własne wraz z pomieszczeniami na własną działalność gospodarczą
- przychodnię
- gabinety medycyny estetycznej lub usługi kosmetyczne
- usługi edukacyjne
- warsztaty
- wszelkie usługi administracyjno-biurowe
- kancelarie adwokackie

Serdecznie zapraszam do kontaktu w celu umówienia się na prezentację. Klucze w biurze

numer oferty	422284
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	1 299 000 PLN
cena [m ²]	4 774 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	POGODNO
lokalizacja	LEWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	KAMIENICA
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	272 m ²
ilość pokoi	6
rok budowy	1930
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	900 PLN
standard	DO REMONTU KAPIT.
materiał	CEGŁA
okna	PCV, DREWNIANE
	STARY TYP
typ kuchni	ODDZIELNA
przynależne	PIWNICA, KOMÓRKA
ogrzewanie	C.O. Z SIECI
	MIEJSKIEJ
zabezpieczenia	OSIEDLE ZAMKNIĘTE,
	DOMOFON



Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.





