

## Apartamenty z własną mariną. Płatności 20/80%

Nad Odrą to prestiżowy kompleks budynków, powstający w jednym z najciekawszych i coraz modniejszych miejsc Szczecina? na Łasztowni, nad brzegiem rzeki, w miejscu tętniącym życiem- sercu miasta.

Miejsce idealne na inwestycje. Przyszła wizytówka miasta.

Każde mieszkanie Deweloper przygotowuje komfortowe M<sup>2</sup> w układach 1-, 2-, 3-, 4-i 4-pokojowych. Powierzchnie od 28 do 149 m<sup>2</sup>.

Każde mieszkanie zyska powierzchnie dodatkową w postaci balkonu, tarasu lub ogródka a także takie z widokiem na Odrę i Kanał Zielony.

Wysoki standard wykończenia.

Zakup kompleksowy do każdego mieszkania przynależy miejsce garażowe oraz komórka lokatorska.

Korzystny układ finansowania zakupu.

Zadzwoń i zapoznaj się ze szczegółami oferty.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

numer oferty	422260
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	476 000 PLN
cena [m <sup>2</sup> ]	11 900 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	ŁASZTOWNIA
lokalizacja	LEWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	APARTAMENTOWIEC
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	40 m <sup>2</sup>
ilość pokoi	2
piętro	4 / 5
rok budowy	2024
rynek	WTÓRNY
standard	DO WYKOŃCZENIA
materiał	CEGLA
typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
ilość łazienek	1
dotatkowe	BALKON
przynależne	PIWNICA, GARAŻ
instalacje	TELEWIZJA KABLOWA, INTERNETOWA
źródło C.W.	SIEĆ MIEJSKA
ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
zabezpieczenia	MONITORING



Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.







**INFORMACJE O LOKALU**

nr lokalu	A5.03
ilość pokoi	3
klasa	A
kondygnacja / piętro	5 / 4
powierzchnia lokalu [m <sup>2</sup> ]	70,08

**ZESTAWIENIE POWIERZCHNI**

pokój dzienny [m <sup>2</sup> ]	20,33
z aneksem kuchennym	
syplnia [m <sup>2</sup> ]	12,76
syplnia [m <sup>2</sup> ]	13,01
garderoba [m <sup>2</sup> ]	8,50
łazienka [m <sup>2</sup> ]	5,02
hol [m <sup>2</sup> ]	10,46
balcon [m <sup>2</sup> ]	5,51



