

## działka budowlana 3700 m2, 7 min od Gryfic

### Czujesz, że nadszedł czas na stworzenie wymarzonego miejsca dla siebie i swoich bliskich?

Oferuję Ci niepowtarzalną okazję nabycia dużej działki budowlanej z możliwością podziału, położonej zaledwie 7 minut od malowniczych Gryfic oraz zaledwie 20 minut od brzegów morza.

**IDEALNA LOKALIZACJA:** ta działka o powierzchni 3700 m2 to doskonałe miejsce dla osób, które cenią sobie spokój i bliskość natury, jednocześnie mając dostęp do wszystkich udogodnień miasta. Szkoła, przedszkole, sklep to zaledwie 5 minut piechotą.

**PLANUJ SWOJĄ PRZESTRZEŃ:** wydana jest decyzja o warunkach zabudowy. Na działce można wybudować dom jednorodzinny, współczynnik zagospodarowania to 20% powierzchni działki, wszystko to daje Ci szerokie pole do realizacji własnych pomysłów.

**BEZPIECZNE SĄSIEDZTWO:** Otoczenie gospodarstw oraz domów wolnostojących zapewnia spokojną atmosferę i poczucie bezpieczeństwa dla Ciebie i Twoich bliskich.

**ŁATWY DOSTĘP:** dogodny dostęp do drogi gminnej, 300 m od tras krajowych, nieco dalej przystanek PKP, wszystko to sprawia, że podróżowanie staje się szybkie i wygodne.

**MEDIA NA WYCIĄgniĘCIE RĘKI:** możliwość podłączenia do sieci wodociągowej, oraz prądu w odległości 60 m.

Ta działka to doskonała inwestycja dla osób, które pragną stworzyć swoje własne miejsce, z dala od miejskiego zgiełku, ale jednocześnie z łatwym dostępem do ważnych punktów komunikacyjnych.

**Nie zwlekaj dłużej! Skontaktuj się ze mną już dziś, aby poznać więcej szczegółów i rozpocząć realizację swoich marzeń o wymarzonym domu.**

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	422064
nieruchomość	DZIAŁKA
operacja	SPRZEDAŻ
cena	159 999 PLN
cena [m <sup>2</sup> ]	43 PLN
miejsowość	GORZYCA
rodzaj nieruchomości	BUDOWLANA
powierzchnia działki	3 700 m <sup>2</sup>
rynek	WTÓRNY
kształt działki	PROSTOKĄT
instalacje	WODA MIEJSKA W DRODZE



