

Dom jedn. w zabudowie bliźniaczej koło Goleniowa

Na sprzedaż dom jednorodzinny w zabudowie bliźniaczej w Zdżarach koło Goleniowa.

Oferujemy na sprzedaż dom:

- * nowoczesny,
- * energooszczędny,
- * parterowy z użytkowym poddaszem
- * w zabudowie bliźniaczej,

w stanie deweloperskim lub dom gotowy do zamieszkania (po ustaleniu ceny).

Dom z pięknym widokiem na las i otaczającą zielenią, bardzo urokliwa lokalizacja.

W sąsiedztwie domu znajduje się zabudowa domków jednorodzinnych.

Rozpoczęto budowę domu w 2023 roku/

Dojazd drogą asfaltową. Droga gminna do nieruchomości drogą wewnętrzną, gruntową.

Położenie nieruchomości:

- * w odległości do Szczecina - 30 km,
- * do miejscowości Goleniów 5 minut jazdy samochodem
- * 20 min jazdy samochodem do ulicy Struga na Osiedle Słoneczne.

Powierzchnia domu:

- * Powierzchnia użytkowa 89,57 m² (bez kotłowni)
- * Powierzchnia zabudowy 71,48 m²
- * Kubatura 461,13 m³

Projekt domu "Dom w poziomkach 2 cer.2" Archon.

Dom składa się z 5 pokoi, 1 kuchni, 2 łazienek, kotłowni

Zestawienie pomieszczeń:

1. Hol 4,18 m²
2. Łazienka 3,35 m²
3. Kuchnia 9,8 m²
4. Salon 16,08 m²
5. Pokój 10,37 m²
6. Korytarz 3,35 m²
7. Kotłownia 4,10 m²

numer oferty	422061
nieruchomość	DOM
operacja	SPRZEDAŻ
cena	650 000 PLN
cena [m ²]	7 257 PLN
miejscowość	ZDŻARY
rodzaj nieruchomości	BLIŹNIACZY
forma własności	WŁASNOŚĆ, WŁASNOŚĆ
powierzchnia	90 m ²
powierzchnia użytkowa	90 m ²
powierzchnia działki	443 m ²
ilość pokoi	5
rok budowy	2023
rynek	PIERWOTNY
kształt działki	PROSTOKĄT
standard	DO WYKOŃCZENIA
materiał	PUSTAK
pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
typ kuchni	Z OKNEM
przynależne	GARAŻ, OGRÓDEK, TARAS
instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA
źródło C.W.	POMPA CIEPŁA



Razem parter: 51,23 m²

1. Hol i schody 7 m²

2. Pokój 9,41 m²

3. Pokój 11,92 m²

4. Pokój 8,37 m²

5. Łazienka 5,74 m²

Razem poddasze: 42,44 m²

Taras

Działka gruntu o powierzchni: 443 m², teren płaski.

Media:

* prąd

* wodociąg miejski

* kanalizacja miejska

* ogrzewanie pompa ciepła i kominek

Dach domu będzie pokryty dachówką ceramiczną, grafitową z połyskiem firmy Roben,

Poddasze zabezpieczone grubą warstwą wełny mineralnej - 20 cm,

Elewacja: styropian

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

