

Działka Bęgardowo 3098 m2 media MPZP

Przedmiotem oferty jest działka objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego o łącznej powierzchni 3098 m2.

LOKALIZACJA

Działka jest położona w Bęgardowie w okolicach ronda. Bezpośrednio przed działką wybudowane i użytkowane domy jednorodzinne.

O NIERUCHOMOŚCI

W planie zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest pod zabudowę zagrodową. Działka bezpośrednio z dojazdem drogą polną, uzbrojenie w drodze głównej - prąd, woda i kanalizacja. Teren płaski. Atrakcyjne położenie, dla osób ceniących ciszę z dala od hałasu wielkomiejskiego. Jest również możliwość zakupu dwóch pozostałych działek o powierzchni 3005 m2, 5792 m2.

PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO:

Działka 3098 m2 posiada następujące warunki:

- 4 RM - zabudowa zagrodowa
- dopuszcza się lokalizację obiektów służących funkcjonowaniu gospodarstwa rolnego w tym urządzeń, obiektów i sieci infrastruktury technicznej związanych z produkcją rolną oraz zabudowy mieszkaniowej, gospodarczej i magazynowej,
 - a) zabudowa wolnostojąca,
 - b) powierzchnia zabudowy do 20% powierzchni działki,
 - c) maksymalna wysokość zabudowy mieszkaniowej? do dwóch kondygnacji nadziemnych, druga kondygnacja w dachu - do 9,0 m,
 - d) maksymalna wysokość zabudowy gospodarczej i magazynowej? jedna kondygnacja nadziemna, maksymalnie 12,0 m do kalenicy,
 - e) minimalna powierzchnia biologicznie czynna - 60 % powierzchni działki,

SERDECZNIE ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ I OSOBISTĄ WERYFIKACJĘ OFERTY!

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	422040
nieruchomość	DZIAŁKA
operacja	SPRZEDAŻ
cena	418 230 PLN
cena [m ²]	135 PLN
miejscowość	BĘDARGOWO
rodzaj nieruchomości	INNA
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia działki	3 098 m ²
rynek	WTÓRNY
kształt działki	NIEREGULARNY
instalacje	WODA MIEJSKA, KAN. MIEJSKA



