

Dom wolnostojący z rozbudowanym podpiwniczeniem

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą wyjątkowej, 3-kondygnacyjnej nieruchomości o łącznej powierzchni 547m². Dom znajduje się w spokojnej części Szczecina- Osów. Zaletą lokalizacji jest łatwy i szybki dojazd do centrum miasta. Dom posadowiony jest w otoczeniu drzew, bliskiej odległości do lasu Arkońskiego i jeziora Głębokiego, a poza tym bliskość infrastruktury miejskiej (sklepy, przystanki, przedszkola oraz różne lokale usługowe). Na działce o pow. 989m² został zagospodarowany piękny ogród, wiata samochodowa oraz komfortowy taras w zaciszu ogrodu.

Na powierzchnie nieruchomości składa się:

Parter

- wiatrołap
- gabinet
- pokój
- przestronny salon
- otwarta kuchnia
- jadalnia z wyjściem na taras

- wc

Piętro

- 2 sypialnie z balkonem
- garderoba
- pokój
- łazienka z wanną i prysznicem
- osobne wc

Dodatkowym atutem nieruchomości jest obszernie rozbudowane podpiwniczenie, w którym znajdziemy:

- spiżarnię
- pralnię
- pomieszczenie rekreacyjne ze stołem bilardowym
- saunę w zabudowie
- garaż z 2 miejscami postojowymi
- 2 pokoje lokal usługowy z częścią sanitarną

Lokal usługowy znajdujący się w zagospodarowanym podpiwniczeniu właściciele do tej pory wynajmowali, co znacząco odciążało budżet domowy właścicieli.

Gorąco polecam tą nietuzinkową nieruchomość i zapraszam do osobistej weryfikacji.

numer oferty	421978
nieruchomość	DOM
operacja	SPRZEDAŻ
cena	3 490 000 PLN
cena [m ²]	6 380 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	OSÓW
lokalizacja	LEWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	WOLNO STOJĄCY
forma własności	WŁASNOŚĆ, WŁASNOŚĆ
powierzchnia	547 m ²
powierzchnia użytkowa	547 m ²
powierzchnia działki	989 m ²
ilość pokoi	6
rok budowy	2003
rynek	WTÓRNY
standard	WYSOKI STANDARD
materiał	BETON
pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
okna	DREWNIANE NOWY TYP
typ kuchni	OTWARTA
ilość łazienek	3
przynależne	PIWNICA, GARAŻ, TARAS
instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
źródło C.W.	PIEC GAZOWY



Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.





