

Dom w zabudowie bliźniaczej stan deweloperski

Ogłoszenie Sprzedaży Domu w Dobrej Szczecińskiej

Z przyjemnością prezentujemy Państwu nowoczesny i komfortowy dom z rynku pierwotnego, zlokalizowany w malowniczej miejscowości Dobra Szczecińska. Nieruchomość o powierzchni użytkowej 120,62 m², usytuowana na działce o powierzchni 678 m². Dom jest w trakcie prac wykończeniowych.

Konstrukcja:

Fundamenty: Ławy fundamentowe z betonu C20/25
 Ściany nośne: Bloczki betonowe gr. 24 cm i bloczki silikatowe gr. 18 cm
 Ściany działowe: Bloczki silikatowe
 Strop: Technologia żelbetowa
 Konstrukcja dachu: Więźba drewniana

Wykończenie:

Ściany zewnętrzne: Tynk strukturalny silikonowy
 Dach: Blacha powlekana (na rąbek)
 Ściany wewnętrzne: Tynk gipsowy
 Podłogi: Posadzka betonowa

Instalacje:

Elektryczna: Kompletna z osprzętem, szafka z bezpiecznikami, rozdzielnica mieszkaniowa, instalacja gniazd i oświetlenia podtynkowa, gniazda i wyłączniki oświetlenia w systemie ramkowym, podejście do kuchenki zakończone puszką instalacyjną podtynkową, dzwonek elektryczny, przycisk przy drzwiach wejściowych
 Wodna: Zakończona zakorkowanymi podejściami pod przybory sanitarne, instalacja rozprowadzona podtynkowo, opomiarowanie? indywidualny wodomierz

Okna i Drzwi Tarasowe:

Okna dwukomorowe trójszybowe
 Skrzydła rozsuwane typu HS (tarasowe) i otwierano-uchylne
 Współczynnik przenikania ciepła wg WT2021
 Kolor: Antracyt z zewnątrz, biały od wewnątrz

Zagospodarowanie Terenu:

Podjazd i dojazd do budynku wykonane z kostki brukowej
 Teren ogrodzony siatką panelową
 Teren wyrównany? grunt rodzimy

Lokalizacja:

Dobra Szczecińska to gmina wiejska położona w sąsiedztwie Szczecina, co sprawia, że mieszkańcy mogą cieszyć się spokojem i sielankowym otoczeniem, jednocześnie mając dostęp do pełnej infrastruktury miasta. Inwestycja znajduje się 16 km od centrum Szczecina.

Cena: 890 000 zł

Serdecznie zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na prezentację. To doskonała okazja, aby w pełni cieszyć się komfortem nowoczesnego domu w urokliwej okolicy.

Już 17 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

numer oferty	421964
nieruchomość	DOM
operacja	SPRZEDAŻ
cena	890 000 PLN
cena [m ²]	7 379 PLN
miejscowość	DOBRA
rodzaj nieruchomości	BLIŹNIACZY
powierzchnia	121 m ²
powierzchnia użytkowa	121 m ²
powierzchnia działki	678 m ²
ilość pokoi	4
rok budowy	2023
rynek	PIERWOTNY
kształt działki	NIEREGULARNY
standard	DO WYKOŃCZENIA
materiał	BLOCZKI
pokrycie dachu	BLACHA
okna	PCV
typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
ilość łazienek	1
przynależne	GARAŻ
instalacje	WODNA
źródło C.W.	PIEC GAZOWY
ogrzewanie	C.O. GAZOWE
zabezpieczenia	MONITORING



Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.





