

Atrakcyjny lokal w centrum Szczecina

Tylko u nas!

Lokal użytkowy/ mieszkalny w IDEALNEJ lokalizacji. Nowocześnie urządzone lokale użytkowe o powierzchni całkowitej 69,48 m² z wejściem bezpośrednio z ulicy (dodatkowe wejście od strony budynku - dwa niezależne wejścia). Nieruchomość usytuowana w ścisłym centrum Szczecina w okolicach Al. Piastów. Lokal widoczny z ulicy Piastów, położony w bocznej uliczce. Umiarkowany ruch pieszych. Na powierzchnię całkowitą składają się: przestronna sala przeznaczona na recepcję; trzy samodzielne, widne pomieszczenia biurowe/ pokoje; pom. socjalne; łazienka z wc oraz przedpokój. Lokal po kapitalnym remoncie, urządzone w nowoczesnej kolorystyce, wymaga jedynie odświeżenia po najemcy. Na ścianach odsłonięta oryginalna cegła. Podłogi - panel o wysokiej klasie ścieralności, w toalecie i pom. socjalnym- gres. Okna PCV z obustronna wystawą okien. Od elewacji frontowej - rolety przeciwwłamaniowe. Ciepła woda i CO z pieca gazowego dwu-obiegowego. Niski czynsz - ok. 490 zł, dodatkowo płatny gaz i prąd zgodnie ze zużyciem. Polecam ze względu na atrakcyjną cenę i bardzo dobrą lokalizację. Zapraszam na prezentację.

Oferta na wyłączność, klucze w biurze.

Szczegóły u opiekuna oferty

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	421773
nieruchomość	LOKAL
operacja	SPRZEDAŻ
cena	595 000 PLN
cena [m ²]	8 564 PLN
miejsce	SZCZECIN
dzielnica	SRODMIESCIE-CENTRUM
lokalizacja	LEWOBRZEZE
rodzaj nieruchomości	BIUROWY
forma własności	WŁASNOSC
powierzchnia	69 m ²
ilość pokoi	4
rok budowy	1930
rynek	WTORNY
standard	WYSOKI STANDARD
materiał	CEGLA
źródło C.W.	PIEC GAZOWY
ogrzewanie	C.O. GAZOWE





