

Całoroczny obiekt zlokalizowany w centrum Łeby

Prezentujemy nieruchomość zabudowaną ośrodkiem szkoleniowo-wypoczynkowym o wysokim standardzie usług.

W ośrodku znajduje się:

65 miejsc noclegowych w komfortowych pokojach, sala konferencyjna, sala kominkowa, barek, sauna, jadalnia, parking, ogródek rekreacyjny. Obiekt całoroczny, ogrzewany, dozorowany.

Plan zagospodarowania:

Teren śródmiejskiej zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Intensywność zabudowy maks. 1,2; pow. zabudowy do 50%, maks. wysokość zabudowy? 9m.

PRZEZNACZENIE:

- hotel
- usługi
- apartamenty wczasowe
- zabudowa mieszkaniowa

ODLEGŁOŚCI:

- odległość od morza Bałtyckiego: 300 m
- Łębork: 20 km
- Międzynarodowy Port Lotniczy Gdańsk: 75 km

Jesteśmy w posiadaniu projektu budowlanego oraz aktualnego pozwolenia na przebudowę obiektu na samodzielne apartamenty mieszkalne (sprzedaż apartamentów - 8 %Vat). Po przebudowie powstanie 24 apartamentów mieszkalnych o łącznej powierzchni PUM 1061,2 m².

Zapraszamy na prezentację.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	421745
nieruchomość	OBIEKT
operacja	SPRZEDAŻ
cena	4 900 000 PLN
cena [m ²]	3 309 PLN
miejsowość	ŁEBA
rodzaj nieruchomości	INNY
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	1 481 m ²
powierzchnia działki	1 328 m ²
ilość pokoi	24
rynek	WTÓRNY
źródło C.W.	PIEC GAZOWY
ogrzewanie	C.O. WŁASNE





