

Os. Bukowe, 2 pok., 51m2, 450.000 PLN

Oferujemy do sprzedaży dwupokojowe mieszkanie położone na drugim piętrze w niskim budynku z 2002 roku przy ul. Akwarelowej w Szczecinie (osiedle Bukowe).

Mieszkanie o powierzchni użytkowej 51,49m2 (powierzchnia całkowita mieszkania mierzona po podłodze jest większa o kilka metrów od powierzchni użytkowej, a skosy są nieuciążliwe, ponieważ występują tylko na bocznych ścianach w obu pokojach).

Mieszkanie składa się z salonu (o powierzchni 20,3m2) z aneksem kuchennym (o powierzchni 6,2m2), drugiego pokoju - sypialni (o powierzchni 15,0m2), łazienki (o powierzchni 6,6m2) oraz przedpokoju (o powierzchni 5,1m2). Z obu pokoi wyjście na duży balkon (o powierzchni ok. 6m2). Wszystkie okna (PCV) od strony wschodniej.

Mieszkanie do odświeżenia lub do remontu (jest zadbane, lecz zostało wykończone w 2003 roku). W pokojach na podłodze znajdują się panele. W pozostałych pomieszczeniach (w aneksie kuchennym, w przedpokoju i w łazience) na podłogach znajduje się terakota. Ściany w całym mieszkaniu gładzone (w salonie pasy ozdobnej tapety, w łazience ściany obłożone glazurą na całej wysokości i szerokości). Obecnie pokoje są przechodnie (z salonu wchodzimy do sypialni), lecz pierwotnie projekt zakładał wejście z przedpokoju i istnieje możliwość powrotu do tej koncepcji, aby pokoje były rozkładowe (aktualnie w przedpokoju w miejscu planowanych drzwi do sypialni znajduje się wbudowana szafa). Aneks kuchenny wyposażony w zlewozmywak, zmywarkę (45cm), kuchenkę elektryczną, piekarnik. Duża łazienka wyposażona jest zarówno w wannę jak i w kabinę prysznicową. Znajduje się w niej piec gazowy dwuobiegowy zasilający mieszkanie w ciepłą wodę i ogrzewanie.

Niski czynsz administracyjny w wysokości 307 PLN przy jednej osobie (obejmuje: zaliczki na wodę, śmieci i fundusz remontowy). Pozostałe media (gaz, energia elektryczna) według zużycia.

W pobliżu nieruchomości znajduje się linia komunikacji miejskiej nr 65 i 84.

Zapraszamy do osobistej weryfikacji walorów mieszkania!

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	421742
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	450 000 PLN
cena [m ²]	8 740 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	OS. BUKOWE
lokalizacja	PRAWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	NISKI BLOK
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	51 m ²
ilość pokoi	2
piętro	2 / 2
rok budowy	2002
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	307 PLN
standard	DO ODŚWIEŻENIA
materiał	CEGLA
okna	PCV
typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
dodatkowe	BALKON
źródło C.W.	PIEC GAZOWY
ogrzewanie	C.O. GAZOWE
zabezpieczenia	DOMOFON





