

## Lokal w centrum Szczecina

Oferujemy do sprzedania lokal stanowiący odrębną nieruchomość z przeznaczeniem na lokal

użytkowy. Powierzchnia całkowita lokalu wynosi 21m<sup>2</sup> (powierzchnia użytkowa 11,39). Nieruchomość zlokalizowana jest w centrum Szczecina, tuż przy wejściu do galerii handlowej Kaskada. Jest to przyziemie idealne do prowadzenia działalności gospodarczej, usytuowane z wejściem od głównej ulicy z witryną przyciągającą wzrok przechodniów i kierowców. W pomieszczeniu podłogi wyłożone gresem, na ścianach panele, jest wydzielone osobne pomieszczenie z toaletą i umywalką. Bardzo dobra lokalizacja, w pobliżu przystanki autobusowe i tramwajowe. Koszty eksploatacyjne około 200zł miesięcznie plus opłata z prąd. Serdecznie zapraszam na prezentację

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

numer oferty	421527
nieruchomość	LOKAL
operacja	SPRZEDAŻ
cena	139 000 PLN
cena [m <sup>2</sup> ]	6 619 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	CENTRUM
lokalizacja	LEWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	HANDLOWO-USŁUGOWY
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	21 m <sup>2</sup>
ilość pokoi	2
rok budowy	1930
rynek	WTÓRNY
materiał	CEGLA
dotatkowe	WITRYNA WYSTAWOWA
źródło C.W.	SIEĆ MIEJSKA
ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ



Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.



