

## Działka ROD Korab 413m2

Działka rekreacyjna, ROD Korab, 413m2 z pięknym domkiem na terenie działki w pełni wyposażony na terenie Szczecin Bukowo.

Działka rekreacyjna położona w ustronnym miejscu ogródków działkowych ROD Korab. Ogródki w tym miejscu są otoczone lasem co oznacza również pełen spokój, ciszę i śpiew ptaków. Ze względu na położenie nie ma problemów z kradzieżami, nikt postronny się tam nie kręci.

Pod samą działką bez problemu można zaparkować samochody. Na działce są kamery.

Dodatkowo obecnie zasadzone są pomidory, ogórki, kabaczki, kalarepa, pietruszka, fasola, rzodkiewka, papryka itp.zbiory już niebawem.

Na działce dokonano następujących inwestycji: \* nowy tunel foliowy \* nowa blaszana narzędziownia postawiona na fundamencie z płyt chodnikowych \* 9 drewnianych grządek podwyższanych z grubej modrzewiowej deski (impregnowanej pokostem lnianym, który nadaje się do kontaktu z warzywami przeznaczonymi do konsumpcji), wypełnionych dobrej jakości glebą, wszystko pięknie rośnie, dodatkowo podpory do ogórków/fasoli; grządki wytrzymają wiele lat \* rozebrano starą altankę z dykty, wyrównano cały teren działki czarnoziemem, zasiano na całym terenie nową trawę. \* postawiono nowy domek drewniany 16m2, w pełni wyposażony z tarasem \* postawiono nowy wychodek z suchym kompostem \* postawiono kompostowniki, umożliwiające kompostowanie w wielu komorach \* działka w pełniumeblowana, zaopatrzona we wszystkie niezbędne narzędzia i sprzęt. \* postawiono nową huśtawkę, piaskownicę. \* dostępny basen dla całej rodziny \* miejsce na ognisko z paleniskiem, miejsce do grillowania, trójnog, palenisko, siatka z wysięgnikiem.

Woda w sezonie (woda całoroczna jest planowana w ROD Korab w najbliższych latach). Prąd można doprowadzić na działkę, skrzynka znajduje się niedaleko wzdłuż alejki. Na miejscu na co dzień pracował agregat prądotwórczy na paliwo do prac ogrodowych z wykorzystaniem sprzętu elektrycznego.

Najważniejsze nasadzenia na działce: \* hortensje, \* piwonie \* porzeczki (czarne i czerwone) \* maliny, smaczne i dobrze plonujące \* truskawki \* duży krzew aronii \* winorośl wzdłuż ogrodzenia, duże plony \* drzewa owocowe (śliwa, jabłonie) \* nowe drzewka posadzone w 2019 r. (2 jabłonie i śliwa) \* róże \* skrzynie z ziołami (czosnek, rozmaryn, lubczyk itd) \* i wiele innych

Świetna działka o unikalnej w skali miasta lokalizacji, sprzedawana tylko ze względu na zmienione plany życiowe.

Zapraszamy serdecznie na prezentację!

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

numer oferty	421525
nieruchomość	DZIAŁKA
operacja	SPRZEDAŻ
cena	80 000 PLN
cena [m <sup>2</sup> ]	194 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	BUKOWO
lokalizacja	LEWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	REKREACYJNA
forma własności	MIESZANE
powierzchnia działki	413 m <sup>2</sup>
rynek	WTÓRNY
instalacje	WODA MIEJSKA NA DZIAŁCE



Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

