

## Atrakcyjne mieszkania w stanie deweloperskim!

Atrakcyjne mieszkania w stanie deweloperskim na przyjaznym osiedlu.

Kolejna inwestycja bloków mieszkalnych na nowo powstałym osiedlu-idealne miejsce dla osób niezależnych, które pracując w dużym mieście pragną mieszkać z dala od miejskiego zgiełku i jednocześnie na tyle blisko centrum, aby nadal mieć dogodny dostęp do atrakcji dużego miasta.

W ramach osiedla powstaną m.in. plac zabaw dla dzieci oraz sieć dróg wewnętrznych oraz parkingów na wolnym powietrzu.

Nowo powstały blok mieszkalny będzie trzypiętrowy i będzie posiadał 30 mieszkań, po 10 na każdym z pięter.

Budynek mieszkalny nie posiada piwnic.

Do wyboru są mieszkania 2-pokojowe (47-50 m<sup>2</sup>), 3-pokojowe (55-78 m<sup>2</sup>) i 4- pokojowe (83-105 m<sup>2</sup>).

Każde mieszkanie na parterze posiada własny ogródek w cenie mieszkania!

Mieszkania na I piętrze posiadają balkon, zaś mieszkania na II piętrze są dwupoziomowe i posiadają antresolę oraz taras.

Standard wykończenia:

- konstrukcja budynku- pustak ceramiczny
- dachówka ceramiczna
- ocieplenie styropianem
- okna PCV
- tynk wewnętrzny gipsowy maszynowy
- tynk zewnętrzny tzw. baranek
- instalacja centralnego ogrzewania- dwufunkcyjny piec gazowy z elektronicznym zapłonem oraz grzejniki płytowe

Przedmiotowa oferta dotyczy lokalu mieszkalnego składającego się z 3 pokoi o pow. 55,45 m<sup>2</sup>, położonego na parterze BUDYNKU nr 11.

Mieszkanie składa się z:

- pokoju dziennego z aneksem kuchennym o pow. 27,59 m<sup>2</sup>
- sypialni/pokoju o pow. 8,52 m<sup>2</sup>,
- sypialni/pokoju o pow. 7,54 m<sup>2</sup>,
- łazienki o pow. 4,37m<sup>2</sup>
- komunikacja o pow. 7,43 m<sup>2</sup>

Do mieszkania przynależy ogród o powierzchni 83,60 m<sup>2</sup>.

W celu przybliżenia wizji jak może wyglądać ukończona inwestycja, w ofercie dołączyliśmy również zdjęcia z realizacji poprzedniej inwestycji.

numer oferty	421505
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	415 875 PLN
cena [m <sup>2</sup> ]	7 500 PLN
miejsowość	SKARBIMIERZYCE
rodzaj nieruchomości	NISKI BLOK
forma własności	WŁASNOSC
powierzchnia	55 m <sup>2</sup>
ilość pokoi	3
rok budowy	2026
rynek	PIERWOTNY
czynsz administracyjny	400 PLN
standard	DO WYKOŃCZENIA
materiał	PUSTAK
okna	PCV
typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
ilość łazienek	1
przynależne	STAN.PARKINGOWE, OGRÓDEK
źródło C.W.	PIEC GAZOWY
ogrzewanie	C.O. GAZOWE
zabezpieczenia	OSIEDLE ZAMKNIĘTE



Planowany termin zakończenia budowy - IX.2026 r.

ZAPRASZAMY DO SKŁADANIA OFERT ZAKUPU!

BEZPŁATNIE POMAGAMY W UZYSKANIU KREDYTU

Już 17 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.



