

## Ładna kawalerka 31m2 całkowicie wyposażona !!!

Oferujemy Państwu na wynajem bardzo ładną, słoneczną kawalerkę, znajdującą się na osiedlu zamkniętym szlabanami otwieranymi na pilota. Mieszkanie położone na 4 piętrze w bloku z nową, cichobieżną windą. Mieszkanie ubezpieczone, w pełni umeblowane i wyposażone w sprzęt RTV i AGD (m.in. lodówka, piekarnik, płyta, okap, pralka, odkurzacz, żelazko, telewizor). Do mieszkania przynależy piwnica.

Na powierzchnię 31m2 składają się: duży pokój z wnąką, osobna kuchnia z oknem, przedpokój z zabudowaną szafą typu komandor, łazienka i wc. Kuchnia wyposażona jest w meble, kuchenkę, piekarnik, lodówkę, okap, czajnik, talerze, garnki, patelnie, kubki, sztucce, itp. Łazienka wyposażona jest w wannę, wc, umywalkę z szafką i nową pralkę. W dużym pokoju znajdują się: meble, kanapa, dwa fotele, stolik, komoda i telewizor?37cali?LCD+ dekoder. W przedpokoju - zabudowana szafa komandor z lustrami, odkurzacz i żelazko. Okna PCV z nowymi roletami. Drzwi wejściowe antywłamaniowe Gerda. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Koszt najmu 1800 zł + do czynszu najmu należy doliczyć czynsz do spółdzielni ok. 400 zł. (w czynszu zaliczki na ciepłą i zimną wodę, ogrzewanie, sprzątnięcie klatki schodowej, wywóz śmieci) oraz opłaty za energię elektryczną i gaz według własnego zużycia (co dwa miesiące). Mieszkanie środkowe, zimą nie wymaga używania ogrzewania. Cicha i spokojna okolica w otoczeniu dużej zieleni, a zarazem bardzo szybki i łatwy dojazd, do centrum miasta 5 minut (plac Rodła) Galaxy. W pobliżu przystanki komunikacji miejskiej, sklepy, apteka, szkoła, kościół oraz nowo powstający aquapark Fabryka Wody. Przed budynkiem ogólnodostępne miejsca parkingowe. (strefa bezpłatnego parkowania). Oferta skierowana do osób niepalącym, bez dzieci i zwierząt. Kaucja zwrotna 2 500 zł. Obcokrajowcom dziękujemy! Oferta dostępna od 01.06.2024. Wynajem na minimum 12 miesięcy z możliwością przedłużenia. Najem okazjonalny! Polecamy i zapraszamy na prezentację, naprawdę warto.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	421489
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	WYNAJEM
cena	1 800 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	OS. GONTYNY
lokalizacja	LEWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	WIEZOWIEC
forma własności	SPOŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
powierzchnia	31 m <sup>2</sup>
ilość pokoi	1
piętro	4 / 10
rok budowy	1976
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	391 PLN
standard	WYSOKI STANDARD
materiał	WIELKA PŁYTA
okna	PCV
typ kuchni	ODDZIELNA
ilość łazienek	1
przynależne	PIWNICA, STAN.PARKINGOWE
instalacje	TELEWIZJA KABLOWA, INTERNETOWA
źródło C.W.	SIEĆ MIEJSKA
ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
zabezpieczenia	DOMOFON





