

Mieszkanie 3 pokojowe, parking, zamykane osiedle.

Polecam piękne 3 pokojowe mieszkanie w niewielkiej odległości od Jeziora Dąbie!

Osiedle zamykane z miejscem parkingowym.

Mieszkanie o powierzchni użytkowej 64,58 m² usytuowane jest na I piętrze budynku z 2018 roku.

Składa się z:

- salonu z wyjściem na bardzo duży balkon
- dwóch sypialni
- kuchni w formie aneksu połączonej z salonem
- łazienki z WC,
- przedpokoju.

Mieszkanie jest dwustronne, jasne dobrze doświetlone, 5 lat temu zostało wykończone porządnymi materiałami z dbałością o każdy detal. Meble kuchenne zostały wykonane na zamówienie. Połączenie kuchni z salonem sprawiło, że powstało duże, bardzo funkcjonalne pomieszczenie. Pomieściły się tam wszystkie meble i sprzęty kuchenne, a także duży wygodny stół, przy którym można swobodnie jeść codzienne posiłki, a także urządzać większe przyjęcia. Mieszkanie jest w bardzo dobrym stanie umożliwiającym natychmiastowe zamieszkanie.

Mieszkanie znajduje się na pierwszym piętrze w niskim, dwupiętrowym bloku z 2018 roku. Budynek jest w idealnym stanie. Klatki schodowe są przestronne są bardzo czyste. Ogrzewanie gazowe indywidualne. Czynsz do wspólnoty 480 zł

Do użytku mieszkańców jest oddane pomieszczenie gospodarcze, w którym właściciele trzymają rowery.

Każdy z mieszkańców ma przypisane miejsce parkingowe.

Wokół budynku jest dużo ładnie utrzymanej zieleni.

Budynek jest zarządzany przez prężnie działającą wspólnotę.

Lokalizacja jest jednym z większych atutów prezentowanej nieruchomości. Szybowcowa jest jedną z najładniejszych i najbardziej zielonych ulic Dąbia. Zabudowa jest prawie wyłącznie jednorodzinna, a w pobliżu znajduje się jezioro Dąbskie. Bardzo dobra jest również infrastruktura. Jest tam dużo sklepów i punktów usługowych, przedszkola i szkoły. Został oddany do użytku nowy skatepark, oraz bezpieczny dla dzieci plac zabaw.

Doskonały jest również dojazd do centrum Szczecina. Samochodem zajmuje to ok. 15-20 minut.

Właściciele zostawiają całe umeblowanie. Chętnie odpowiem na więcej pytań.

Zapraszam na prezentację.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

numer oferty	421358
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	699 000 PLN
cena [m ²]	10 824 PLN
miejsceowość	SZCZECIN
dzielnica	DĄBIE
lokalizacja	PRAWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	NISKI BLOK
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	65 m ²
ilość pokoi	3
piętro	1 / 2
rok budowy	2018
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	480 PLN
standard	WYSOKI STANDARD
materiał	CERAMIKA
typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
dotatkowe	BALKON
przynależne	GARAŻ, STAN.PARKINGOWE
instalacje	TELEFONICZNA
źródło C.W.	PIEC GAZOWY
ogrzewanie	C.O. GAZOWE

agent odpowiedzialny za ofertę



ELIZA SZULC

specjalista ds. nieruchomości

+48 507-085-600

eliza@szulcnieruchomosci.pl



Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.



