

3 pokojowe mieszkanie - do wprowadzenia

NOWA NIŻSZA CENA!

JUŻ DZIŚ UMÓW SIE NA PREZENTACJE.

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą 3 pokojowego mieszkania położonego w Goleniowie, przy ul. St. Mikołajczyka, położony na II piętrze, w wyremontowanej kamienicy.

Lokal w dobrym standardzie o powierzchni 64,60 m², składa się z 3 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju.

Do mieszkania przynależy komórka lokatorska o pow. 11,20 m² w zewnętrznym budynku gospodarczym.

STANDARD WYKOŃCZENIA:

- ściany gładzone i malowane,
- drzwi wejściowe,
- okna PCV,
- panele w pokojach, w łazience i przedpokoju - płytki,
- drzwi wewnętrzne nowe,
- umeblowana kuchnia - meble na wymiar z całym sprzętem AGD,
- łazienka wyposażona w kabinę prysznicową, wc w zabudowie, szafkę z umywalką, pralkę,
- instalacja gazowa nowa, miedziana, grzejniki panelowe.

WYPOSAŻENIE WIDOCZNE NA ZDJĘCIACH W CENIE.

Budynek po termomodernizacji, na klatce okna PCV, ściany odmalowane.

OPŁATY ZA UTRZYMANIE LOKALU:

- miesięczny czynsz do Wspólnoty Mieszkaniowej - ok. 530,00 zł w tym: opłaty zaliczkowe za utrzymanie nieruchomości (administracja, eksploatacja, konserwacja, śmieci, zimna woda i ścieki, fundusz remontowy,
- prąd - wg zużycia, co 2 miesiące,
- gaz - ogrzewanie gazowe, co miesiąc.

Bardzo dobra lokalizacja.

Obiekt położony w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, Kauflandu, w okolicy szpital, stacja Orlen.

Koszty związane z nabyciem lokalu:

- opłaty u notariusza - podatek 2% PCC, taksa notarialna, opłaty sądowe, opłata za wypisy aktu
- wynagrodzenie biura nieruchomości za usługę pośrednictwa w nabyciu.

ZAPRASZAMY DO KONTAKTU.

numer oferty	421242
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	425 000 PLN
cena [m ²]	6 579 PLN
miejsowość	GOLENIÓW
lokalizacja	PRAWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	KAMIENICA
forma własności	WŁASNOSC
powierzchnia	65 m ²
ilość pokoi	3
piętro	2 / 2
rok budowy	1945
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	530 PLN
standard	DOBRY
materiał	CEGLA
okna	PCV
typ kuchni	ODDZIELNA
ilość łazienek	1
przynależne	KOMÓRKA
źródło C.W.	PIEC GAZOWY
ogrzewanie	C.O. GAZOWE



Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.





