

## 2 pokoje na 1 piętrze przy Willowej

Planujesz skredytować to marzenie? zadzwoń.

Ofertą sprzedaży jest 2 pokojowe mieszkanie, położone na 1 piętrze niskiego budynku zlokalizowanego w Szczecinie przy ul. Willowej.

Do mieszkania przynależy piwnica oraz część użytkowa strychu.

Czynsz do wspólnoty wynosi 485 pln, w tym fundusz remontowy, woda. Ogrzewanie gazowe + kuchnia gazowa - niskie opłaty ok. 212 zł za dwa miesiące (4-osoby).

Budynek jest ocieplony.

Wszystkie meble, sprzęt RTV i AGD widoczny na zdjęciach pozostaje w mieszkaniu.

Bardzo dobra lokalizacja.

W pobliżu przedszkole, żłobek, Akademia Morska, sklepy: Lidl, Biedronka, Żabka oraz Apteka, przystanki autobusowe i tramwajowe.

Na łączną powierzchnię użytkową 43,57m2 mieszkania składają się:

- 1) salon-15,72 m2,
- 2) pokój-11,43 m2,
- 3) łazienka-2,8 m2
- 4) korytarz (pojemna szafa z lustrem)-5,8 m2
- 5) kuchnia-7,82 m2

Atutem jest też przynależność do rejonowej szkoły podstawowej nr 10 z nowoczesnym basenem.

Do mieszkania doprowadzony jest Internet UPC.

3 min. autem od nowoczesnego AQUAPARKU FABRYKA WODY.

2 min. pieszo od przystanku SKM.

Otoczenie ciche i spokojne, 750 metrów od Stawu Brodowskiego, który otoczony alejkami tworzy idealne miejsce do wypoczynku jak i aktywnego spędzania czasu.

Blisko do centrum miasta ok. 2 km od CENTRUM GALAXY (5min. autem).

Zapraszam na prezentację, klucze w biurze.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

numer oferty	421233
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	419 000 PLN
cena [m <sup>2</sup> ]	9 617 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	DRZETOWO
rodzaj nieruchomości	NISKI BLOK
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	44 m <sup>2</sup>
ilość pokoi	2
piętro	1 / 2
rok budowy	1960
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	485 PLN
standard	DOBRY
materiał	CEGLA
typ kuchni	ODDZIELNA
dotatkowe	BALKON
przynależne	PIWNICA
źródło C.W.	PIEC GAZOWY
ogrzewanie	C.O. GAZOWE



Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.



