

## Mieszkanie w Szczecinie z doskonałą lokalizacją

Przedmiotem oferty jest sprzedaż dwupokojowego mieszkania o powierzchni 47,30 m<sup>2</sup>, usytuowanego na 6. piętrze w dzielnicy Książąt Pomorskich w Szczecinie. Ta nieruchomość zapewnia doskonałe warunki dla rodzin z dziećmi oraz inwestorów szukających inwestycji pod wynajem. Mieszkanie zostało niedawno poddane kapitalnemu remontowi w 2021 roku, co sprawia, że prezentuje się świeżo i nowocześnie. W ramach remontu wymieniono całą instalację elektryczną i wodną, a także wykończono ściany gładzią. Na podłogach znajduje się wysokiej jakości gres, który dodaje ofercie elegancji i stylu. Kolejny atut tego mieszkania to balkon z widokiem na otwartą przestrzeń, który pozwoli Ci cieszyć się świeżym powietrzem i pięknymi widokami. To idealne miejsce na poranną kawę lub wieczorne relaksujące chwile.

Lokalizacja jest doskonała - w pobliżu znajduje się Rynek Wilcza, gdzie można zaopatrzyć się w świeże produkty od lokalnych dostawców. Ponadto, wokół mieszkania znajdują się liczne środki komunikacji miejskiej, banki, przychodnia, McDonald's oraz stacja paliw, co zapewnia wygodny dostęp do różnych usług i udogodnień.

Mieszkanie jest całkowicie umeblowane i wyposażone we wszystko, czego potrzebujesz do codziennego funkcjonowania. W salonie znajduje się lustrzana zabudowa szafy, sofa, komoda oraz stół z dwoma krzesłami. Sypialnia została wyposażona w łóżko, szafę i komodę. Kuchnia natomiast posiada meble w zabudowie ze sprzętem AGD, takimi jak płyta grzewcza, piekarnik, lodówka, stolik oraz dwa hokery. Łazienka urzeka gustowną glazurą i terakotą, a na jej wyposażeniu znajdują się pralka i suszarka marki Bosch.

Możliwość korzystania z piwnicy.

Spółdzielcze własnościowe prawa do lokalu - również dla osób spoza Unii Europejskiej. To mieszkanie to doskonała propozycja dla rodzin z dziećmi, które poszukują przestronnego i przytulnego miejsca do życia. Jednocześnie, ze względu na swoje dogodne położenie i wyposażenie, stanowi również świetną inwestycję pod wynajem.

To oferta "kompletna", godna uwagi.

Zapraszamy do kontaktu i umówienia się na prezentację!

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	421231
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	549 000 PLN
cena [m <sup>2</sup> ]	11 607 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	KSIAŻĄT POMORSKICH
lokalizacja	LEWOBRZEŻE
forma własności	SPOŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
powierzchnia	47 m <sup>2</sup>
ilość pokoi	2
piętro	6 / 10
rok budowy	1980
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	650 PLN
standard	WYSOKI STANDARD
materiał	WIELKA PŁYTA
typ kuchni	Z OKNEM
ilość łazienek	1
dotatkowe	BALKON
źródło C.W.	SIEĆ MIEJSKA
ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
zabezpieczenia	DOMOFON









