

## Lokal handlowo-usługowy 38m2

Na sprzedaż lokal handlowo-usługowy 38 m2 z możliwością powiększenia.

Lokal znajduje się w odnowionej kamienicy z bezpośrednim wejściem z ulicy.

W lokalu znajdują się: główna sala typu open space, gdzie obecnie mieszczą się dwa stanowiska fryzjerskie + myjka + poczekalnia, pomieszczenie socjalne, toaleta dla klientów, oraz małe pomieszczenie do własnej aranżacji.

Istnieje możliwość powiększenia lokalu o powierzchnię ok. 73m2.

Pierwotnie lokal i mieszkanie były jedną dużą nieruchomością, która została podzielona na niezależny lokal i mieszkanie.

Ogólnodostępne miejsca parkingowe.

Czynsz do zarządcy: 250 zł/miesiąc

Polecam i zapraszam do osobistej weryfikacji oferty.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	421187
nieruchomość	LOKAL
operacja	SPRZEDAŻ
cena	460 000 PLN
cena [m <sup>2</sup> ]	12 432 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	SRODMIESCIE
rodzaj nieruchomości	HANDLOWO- USŁUGOWY
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	38 m <sup>2</sup>
ilość pokoi	4
rok budowy	1937
rynek	WTÓRNY
źródło C.W.	SIEĆ MIEJSKA



