

## Al. Jana Pawła, atrakcyjny apartament 100 m2,

**Szczecin Śródmieście**, Świetna lokalizacja! al. Papieża Jana Pawła II; w pobliżu Urzędu Miasta, Jasnych Błoni, basenu Floating Arena, placu Grunwaldzkiego.

**Komfortowy, przestronny, atrakcyjny apartament 3 pokojowy o powierzchni po podłodze ok. 100 m2**

**Lokal gotowy do zamieszkania** - umeblowany, w pełni wyposażony w sprzęt AGD i RTV - **wyposażenie w cenie apartamentu.**

**Powierzchnia lokalu 82,33 m2, po podłodze ok. 100 m2, dodatkowa przestrzeń ok. 15 m2** (przedśionek) do wyłącznego użytkowania przez właściciela lokalu bezpośrednio przed wejściem do lokalu  
Mieszkanie położone na 4 piętrze odnowionej kamienicy.

**Możliwość parkowania** samochodu na dziedzińcu.

**Mieszkanie bardzo dobrze nasłonecznione.**

Z okien widok na otwartą przestrzeń.

### Rozkład mieszkania:

- \*spójna przestrzeń: przestronny salon z kominkiem połączony z otwartą, wyposażoną kuchnią. W kuchni zamontowany wysokiej klasy filtr do wody!
- \*sypialnia z dużym komfortowym łóżkiem i zabudowaną szafą z przesuwными drzwiami
- \*pokój z rozkładaną sofą
- \*łazienka wyposażona w: kabinę prysznicową i narożną wannę
- \*wydzielona, zamknięta garderoba / spiżarnia
- \*ustawny hall

Oferta godna uwagi ze względu na lokalizację oraz stylowy charakter lokalu.

Szczegóły w biurze.

Zapraszamy do oglądania!

**Szczecin Śródmieście**, Great location! al. Pope John Paul II; near the City Hall, Jasne Błonia, Floating Arena swimming pool, Grunwaldzki Square.

**3-room apartment with a floor area of approx. 100 m2, Area of the premises 82.33 m2, floor area approx. 100 m2, additional space approx. 15 m2** (vestibule) for exclusive use by the owner of the premises immediately in front of the entrance to the premises

The apartment is located on the 4th floor of a renovated tenement house.

**Possibility to park** your car in the courtyard.

**The apartment is very sunny.**

The windows offer a view of the open space.

### Apartment layout:

- \*coherent space: spacious living room with a fireplace connected to an open, equipped kitchen. A high-class water filter is installed in the kitchen!
- \* bedroom with a large, comfortable bed and a built-in wardrobe with sliding doors
- \*room with a fold-out sofa
- \*bathroom equipped with: shower cabin and corner bathtub
- \*separate, closed dressing room/pantry
- \*arranged hall

The offer is noteworthy due to its location and stylish character of the premises.

numer oferty	421156
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	690 000 PLN
cena [m <sup>2</sup> ]	8 381 PLN
miejscoowość	SZCZECIN
dzielnica	CENTRUM
lokalizacja	LEWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	KAMIENICA
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	82 m <sup>2</sup>
ilość pokoi	3
piętro	4 / 4
rok budowy	1930
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	450 PLN
standard	WYSOKI STANDARD
materiał	CEGŁA
okna	POŁACIOWE
typ kuchni	OTWARTA
przynależne	STAN.PARKINGOWE, SCHOWEK
źródło C.W.	PIEC GAZOWY
ogrzewanie	C.O. GAZOWE
zabezpieczenia	DOMOFON



Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.







