

Wolnostojący dom jednorodzinny w Grzędzicach

Ofertą sprzedaży jest dom jednorodzinny wolnostojący w stanie deweloperskim położony w Grzędzicach.

Jest to projekt domu, który będzie realizowany, jednak jest możliwość aby zaprojektować swój dom na miarę i zostanie on dla Ciebie wybudowany. Cena w takim przypadku ustalana jest indywidualnie po wcześniejszym ustaleniu.

Jest możliwość zmiany technologii na technologię szkieletową prefabrykowaną, co znacznie może skrócić proces budowlany.

Powierzchnia nieruchomości to 122 m²

Do domu przynależny garaż i kotłownia co łącznie daje ok. 150 m².

Działka o powierzchni 750 m².

Parter:

- przestronny salon z aneksem kuchennym (ze względu na ułożenie okien istnieje możliwość wydzielenia kuchni jako odrębnego pomieszczenia),
- spiżarka
- hol z wyznaczonym miejscem na szafę
- toaleta z prysznicem
- pomieszczenie gospodarcze
- jednostanowiskowy garaż

Piętro:

- 3 pokoje
- łazienka
- korytarz
- pralnia

Domy budowane są w technologii tradycyjnej murowanej, strop monolityczny, okna PCV - 3 szybowe.

Bryła budynku w klasycznym stylu, z zewnątrz ocieplenie styropianem (15 cm, styropian grafitowy), elewacja wykończona tynkiem mineralnym, podbitka dachu PCV, dachówka ceramiczna.

Dojścia i podjazd - kostka betonowa, teren wokół wyrównany.

Nieruchomość będzie oddana w standardzie deweloperskim - jedynie do wykończenia!

W środku wszystkie instalacje - elektryczna, wodno-kanalizacyjna, C.O wraz z pompą ciepła.

Na całym parterze oraz piętrze - ogrzewanie podłogowe.

Kupujący zwolniony z 2% podatku.

Nie czekaj - cena jest tylko na jakiś czas!

Cena domów w kolejnych etapach może ulec zmianie.

Termin zakończenia inwestycji -I kwartał 2025r

Osiedle powstaje pośród istniejącej nowej zabudowy.

Dojazd do posesji zapewniony będzie poprzez drogę wewnętrzną, w której każdy mieszkaniec będzie miał udział.

Zapraszam serdecznie na prezentację.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

numer oferty	421146
nieruchomość	DOM
operacja	SPRZEDAŻ
cena	739 000 PLN
cena [m ²]	4 927 PLN
miejsowość	GRZEDZICE
rodzaj nieruchomości	WOLNO STOJĄCY
powierzchnia	150 m ²
powierzchnia użytkowa	122 m ²
powierzchnia działki	750 m ²
ilość pokoi	4
rok budowy	2023
rynek	PIERWOTNY
standard	DO WYKOŃCZENIA
materiał	SILIKAT
pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
przynależne	GARAŻ
instalacje	WODNA, KANALIZACJA
źródło C.W.	POMPA CIEPŁA
ogrzewanie	POMPA CIEPŁA



Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

