

3 POKOJE, 64M2, BALKON 6M2, GARAŻ, PIĘKNY WIDOK

TYLKO U NAS!

Z przyjemnością prezentujemy Państwu wyjątkową ofertę sprzedaży mieszkania w sercu zielonej dzielnicy Żelechowa w Szczecinie.

Ta doskonała lokalizacja oferuje nie tylko bliskość do centrum miasta, ale również spokój i urok przedmieścia. Zaledwie 10 minut dzieli mieszkanie od pulsującego życiem centrum, co czyni tę nieruchomość idealną dla tych, którzy cenią sobie zarówno wygodę jak i kontakt z naturą.

Mieszkanie znajduje się na drugim piętrze w budynku trzypiętrowym z roku 1999.

Chociaż w budynku nie ma windy, to dzięki swojemu usytuowaniu na drugim piętrze zapewnia wygodę mieszkania bez konieczności pokonywania wielu schodów. Co więcej, ogromnym atutem tej oferty jest przynależący do mieszkania garaż w bryle budynku. Wejście do garażu znajduje się bezpośrednio z klatki budynku, co zapewnia wygodę i bezpieczeństwo podczas parkowania pojazdu. Dodatkowo do mieszkania przynależy piwnica.

Mieszkanie składa się z:

- *Salonu z kuchnią:*

Przestronny salon o powierzchni 18,4 m² połączony z funkcjonalnym aneksem kuchennym o powierzchni 8 m² tworzy serce tego mieszkania. To idealne miejsce do wspólnych spotkań z rodziną i przyjaciółmi.

- *Sypialni:*

Przytulna sypialnia o powierzchni 12,5 m².

- *Pokoju dziecięcego:*

Przestronny pokój dziecięcy o powierzchni 11,5 m² zapewni młodym mieszkańcom komfortową przestrzeń do zabawy i nauki.

- *Przedpokoju:*

Praktyczny przedpokój o powierzchni 3,2 m².

- *Łazienki:*

Duża łazienka o powierzchni 10,5 m² z oknem, wyposażona zarówno w wannę, jak i prysznic.

Dodatkowym atutem tego mieszkania jest duży balkon o powierzchni 6 m² z przepięknym widokiem na całą panoramę miasta, co czyni go idealnym miejscem do spędzania wolnego czasu na świeżym powietrzu.

Garaż, który jest nieodłączną częścią tej oferty, jest płatny dodatkowo w wysokości 90 000 zł. Zakup garażu jest obowiązkowy.

Nie przegap okazji, aby stać się właścicielem tego wyjątkowego mieszkania, które oferuje nie tylko wygodę i komfort, ale również piękny widok i doskonałą lokalizację. Skontaktuj się z nami już dziś, aby umówić się na bezpłatną prezentację i poznać wszystkie zalety tej nieruchomości.

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ

numer oferty	421107
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	514 000 PLN
cena [m ²]	8 019 PLN
miejscowość	SZCZECIN
dzielnica	ZELECHOWA
rodzaj nieruchomości	NISKI BLOK
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	64 m ²
ilość pokoi	3
piętro	2 / 3
rok budowy	1999
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	440 PLN
standard	WYSOKI STANDARD
materiał	INNY
okna	PCV
typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
ilość łazienek	1
dodatkowe	BALKON
przynależne	PIWNICA, GARAŻ, GARAŻ JEDNOSTANOWISKOWY, KOMÓRKA, LOGGIA, SCHOWE
źródło C.W.	PIEC GAZOWY
ogrzewanie	C.O. GAZOWE
zabezpieczenia	DOMOFON



Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.



