

Zamknięte osiedle! 2pok taras 30m² + m. postojowe

Na sprzedaż mieszkanie dwu pokojowe na zamkniętym i strzeżonym osiedlu w centrum miasta przy ul. Sowińskiego.

Świetna lokalizacja zapewniająca ciszę i spokój, a zarazem bliskość komunikacji, sklepów, szkół i uczelni.

Nieruchomość idealnie nadaje się do zamieszkania lub jako inwestycja na wynajem.

Mieszkanie bardzo słoneczne, wystawa okien w pokojach południowa, kuchnia od wschodu.

Do mieszkania przynależy miejsce parkingowe naziemne (jedno z największych na osiedlu), zakup obligatoryjny za dodatkową opłatą 60 000 zł.

W pokojach na podłodze panele podłogowe, ściany gładzone malowane. Meble kuchenne wraz ze sprzętem AGD (zmywarka, piekarnik, mikrofała, lodówka, płyta indukcyjna) pozostają na wyposażeniu.

Łazienka razem z toaletą o pow. 4m² w nowoczesnej glazurze i terakocie.

Na powierzchnię użytkową składają się:

- salon o pow. 19m² z wyjściem na taras o pow. 30m²
- sypialnia o pow. 11,5m²
- kuchnia o pow. 7,5m²
- łazienka razem z toaletą o pow. 4m²
- korytarz

Budynek z 2011 roku, wyposażony w dużą cichobieżną windę, brak barier architektonicznych.

Niskie opłaty, czynsz w wysokości 350 zł (sprząatanie, ochrona, zimna woda, śmieci, winda, eksploatacja, fundusz remontowy)

Ogrzewanie i woda z sieci miejskiej, osobne faktury z SEC'u.

Zapraszam na prezentację

Wyłączność

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	421017
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	639 000 PLN
cena [m ²]	13 094 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	CENTRUM
lokalizacja	LEWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	NISKI BLOK
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	49 m ²
ilość pokoi	2
rok budowy	2011
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	350 PLN
standard	WYSOKI STANDARD
materiał	CEGLA
okna	DREWNIANE NOWY TYP
typ kuchni	Z OKNEM
ilość łazienek	1
przynależne	GARAŻ, OGRÓDEK, TARAS
instalacje	TELEWIZJA KABLOWA, INTERNETOWA, TELEFONICZNA
źródło C.W.	SIEĆ MIEJSKA
ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
zabezpieczenia	OCHRONA, OSIEDLE ZAMKNIĘTE, MONI





