

## Wynajem - działka komercyjna, 1,4ha, Dąbie.

Nieruchomość gruntowa o powierzchni 1,4ha w południowej części Szczecina, w odległości ok.1km od trasy wyjazdowej z miasta.

Działka ma kształt prostokątny, teren płaski, utwardzony. Dojazd do nieruchomości - droga o nawierzchni utwardzonej. Teren ogrodzony i zagospodarowany.

Uzbrojenie - sieć: wodociągowa, elektryczna 380V i 230V, kanalizacyjna, gazowa (techniczna możliwość podłączenia).

Nieruchomość położona w rejonie nieruchomości zabudowanych o charakterze produkcyjnym i usługowym oraz niezabudowanych. Posiada dogodny dostęp komunikacyjny i dostęp do drogi publicznej. Optymalny sposób użytkowania nieruchomości, to wykorzystywanie jej jako gruntu inwestycyjnie wolnego na cele związane z funkcją usługową, magazynową, przemysłową, składową, bazową.

Dostępność komunikacyjna:

- bezpośredni dojazd do nieruchomości z drogi o nawierzchni utwardzonej,
- autostrada A3 w odległości 2,5 km,
- stacja kolejowa w odległości 2 km,
- port morski w odległości 2 km,
- port lotniczy w Goleniowie w odległości 30 km.

Lokalizacja atrakcyjna, w sąsiedztwie nieruchomości o charakterze usługowo - przemysłowym.

Polecamy.

Już 17 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	420824
nieruchomość	DZIAŁKA
operacja	WYNAJEM
cena	35 000 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	DĄBIE
lokalizacja	PRAWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	INWESTYCYJNA, PRZE MYSŁOWA, USŁUGOW
forma własności	UŻ. WIECZYSTE
powierzchnia działki	14 000 m <sup>2</sup>
rynek	WTÓRNY



