

## Nowy apartament na os. Harmonia dostępny od zaraz!

Na sprzedaż nowy, słoneczny apartament na osiedlu Harmonia w urokliwej dzielnicy Szczecina- Gumieńce.

Możliwość wprowadzenia się OD ZARAZ!

Powierzchnia wynosi 31m<sup>2</sup>, na którą składa się przedpokój, łazienka, pokój z aneksem kuchennym oraz intymna wnęka sypialna. Apartament jest w pełniumeblowany i wyposażony wysokiej jakości materiałami.

Kuchnia w pełni wyposażona (m.in. sztućce, garnki). Pod łóżkiem znajduje się pojemny schowek.

Dodatkowym atutem apartamentu są nowe sprzęty elektroniczne (m.in. zmywarka, pralka, telewizor, lodówka), które posiadają gwarancję.

Słoneczny balkon do wykończenia.

Ciepła woda oraz z ogrzewanie pochodzą z sieci miejskiej. Miesięczny czynsz wynosi 350 zł

Właściciel otrzymuje numer telefonu, który uruchamia szlaban umożliwiający wjazd na zamknięte osiedle (od strony ulicy Cukrowej oraz od ulicy Do Rajkowa). Na terenie dostępnych jest wiele miejsc parkingowych do użytku przez wszystkich mieszkańców, co umożliwia zaparkowanie auta bez względu na porę.

Osiedle Harmonia oferuje doskonałą lokalizację- bliskość komunikacji miejskiej (w pobliżu pętla autobusowa) ułatwiającej szybki dostęp do centrum miasta, a także liczne udogodnienia, takie jak szkoła, przedszkole, Uniwersytet Szczeciński, liczne punkty handlowo-usługowe, sklepy spożywcze oraz siłownia. Jednocześnie jest to cicha i spokojna okolica.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	420662
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	439 000 PLN
cena [m <sup>2</sup> ]	14 161 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	GUMIENEC
lokalizacja	LEWOBRZEZE
rodzaj nieruchomości	APARTAMENTOWIEC
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	31 m <sup>2</sup>
ilość pokoi	1
piętro	3 / 4
rok budowy	2022
rynek	PIERWOTNY
czynsz administracyjny	350 PLN
standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
materiał	CEGLA
okna	PCV
typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
ilość łazienek	1
dodatkowe	BALKON
źródło C.W.	SIEĆ MIEJSKA
ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ





