

Nowy budynek, 2 tarasy, 2 łazienki, 2 garaże

TYLKO U NAS!

Mieszkanie o Powierzchni 123,94m² z 5 Pokojami w Sercu Szczecina

Z ogromną przyjemnością prezentujemy Państwu wyjątkową ofertę sprzedaży przestronnego mieszkania o imponującej powierzchni 123,94m², usytuowanego na 3. piętrze w trzypiętrowym budynku nowego budownictwa.

Lokalizacja:

To miejsce nie tylko oferuje komfortowe warunki mieszkalne, ale również korzystną lokalizację. Załedwie 5-10 minut od centrum miasta, z łatwym dostępem do komunikacji publicznej - przystanki tramwajowy i autobusowy w bezpośrednim sąsiedztwie. Ponadto, mieszkanie otoczone jest przez różnorodne sklepy, stację paliwową, a także wygodne punkty usługowe, takie jak przychodnie lekarskie i placówki edukacyjne.

Opis Mieszkania:

Przestronne mieszkanie w stanie deweloperskim, składające się z pięciu pokoi, dużego salonu z aneksem kuchennym i dwóch łazienek, doskonale wpisuje się w nowoczesny standard życia. Dwa tarasy, zlokalizowane w salonie i głównej sypialni, dodają uroku i pozwalają cieszyć się otoczeniem.

Opis Powierzchni Użytkowej Lokalu:

(Możliwość dowolnego łączenia pomieszczeń, na przykład połączenia dwóch sypialni w celu stworzenia jednej o powierzchni ponad 24m²)

Przedpokój (13,30 m²)
 Pokój Dzienny z Aneksem Kuchennym (47,31 m²)
 Sypialnia 1 (10,56 m²)
 Sypialnia 2 (12,86 m²)
 Sypialnia 3 (11,89 m²)
 Sypialnia 4 (12,53 m²)
 Łazienka Główna (7,10 m²)
 Łazienka Dodatkowa (6,52 m²)
 Pomieszczenie Gospodarcze/Pralnia (1,87 m²)

Garaż:

W cenie mieszkania oferujemy jednostanowiskowy garaż na parkingu podziemnym, a dla zainteresowanych istnieje opcja dokupienia dwustanowiskowego garażu o powierzchni 36m² za dodatkową kwotę 170 000 PLN.

Dodatkowe Atuty:

numer oferty	420584
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	1 499 000 PLN
cena [m ²]	12 095 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	POGODNO
rodzaj nieruchomości	APARTAMENTOWIEC
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	124 m ²
ilość pokoi	5
piętro	3 / 3
rok budowy	2022
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	850 PLN
standard	DO WYKONCZENIA
materiał	CEGLA
okna	PCV
typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
przynależne	GARAŻ, GARAŻ JEDNOSTANOWISKOWY, Y, GARAŻ DWUSTANOWISKOWY, STAN.PARK



Bezpieczna okolica
Bliskość placówek edukacyjnych i przychodni lekarskich
Doskonała komunikacja publiczna
Bliskość sklepów i stacji paliwowej

To wyjątkowa oferta dla tych, którzy pragną łączyć komfort mieszkania w nowoczesnym otoczeniu z bliskością wszystkich udogodnień miejskiego życia. Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji i umówienia się na prezentację.

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ!

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.



