

## Duża działka z wydanymi warunkami zabudowy w Płoni

Polecam na sprzedaż dużą, prostokątną działkę budowlaną w dzielnicy Płonia. Nieruchomość dobrze położona, wokół zabudowa, media w drodze przy działce.

Duży metraż stwarza możliwości inwestycyjne.

Wydane warunki zabudowy:

- funkcja zabudowy: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
- max. wskaźnik nowej zabudowy 18%
- szerokość elewacji frontowej: 7,0 - 17,0 m
- max wysokość do kalenicy - 8,0 m
- dach stromy, min. dwuspadowy o kącie nachylenia głównych połaci dachu w przedziale 30 - 45 stopni

Media:

- woda, energia, gaz - z sieci na podstawie umów z dostawcami
- zrzut ścieków do zbiornika bezodpływowego
- teren inwestycyjny posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej (droga gminna asfaltowa).

Zapraszam na prezentację.

Już 17 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	420154
nieruchomość	DZIAŁKA
operacja	SPRZEDAŻ
cena	449 000 PLN
cena [m <sup>2</sup> ]	150 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	PŁONIA
lokalizacja	PRAWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	BUDOWLANA
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia działki	3 000 m <sup>2</sup>
rynek	WTÓRNY
kształt działki	PROSTOKĄT
instalacje	WODA MIEJSKA W DRODZE, KAN. MIEJSKA W DRODZE



