

Rozkładowe 2 pokoje mieszkanie, 1 piętro - Pogodno

Rozkładowe 2 pokoje mieszkanie, 1 piętro w zielonej części Pogodna

W ofercie sprzedaży 2 pokojowe mieszkanie znajdujące się na 1 piętrze 4 - piętrowym budynku z cegły z lat 70-tych zlokalizowany w zielonej części Pogodna.

Na powierzchnię 54 m2 składają się:

- duży ustawny salon wyposażony w szafę w zabudowie typu Komandor;
- sypialnia;
- kuchnia wyposażona w meble w zabudowie kuchennej wraz ze sprzętem AGD;
- łazienka wyposażona w kabinę prysznicową, umywalkę, WC oraz grzejnik drabinkowy;
- korytarz wyposażony w szafę.

Do mieszkania przynależy duża piwnica oraz indywidualny dostęp do suszarni znajdującej się na najwyższym piętrze w budynku.

Budynek bardzo zadbane, dach został wyremontowany, klatka odświeżona, elewacja wraz z ociepleniem budynku była realizowana w 2008 roku. Wymienione zostały również pionory wodno-kanalizacyjne w budynku.

Większość wyposażenia widocznego na zdjęciach w cenie, w związku z czym mieszkanie gotowe jest do wprowadzenia bez dodatkowych nakładów finansowych. W mieszkaniu ściany gładzone i malowane, na podłogach panele o wysokiej klasie ścieralności oraz płytki (korytarz, łazienka i kuchnia). W kuchni meble w zabudowie wraz ze sprzętem AGD. Na wyposażeniu łazienki jest kabina prysznicowa, umywalka, WC oraz pralka.

Czynsz w wysokości około 500,00 zł oraz około 100,00 zł fundusz remontowy (w tym zaliczki na zimną wodę, wywóz nieczystości, eksploatacja). Ogrzewanie oraz ciepła woda z pieca gazowego dwubiegowego, wymienianego około 3 lata temu, serwisowany systematycznie.

Lokalizacja idealna dla osób ceniących sobie uroki otoczenia zieleni i tym samym udogodnienia miejskiej infrastruktury. W pobliżu szkoła podstawowa, przedszkole, sklepy, restauracje. Do Parku Kasprowicza zaledwie 5 minut spaceru.

Oferta na wyłączność.

Serdecznie polecam oraz zapraszam na prezentację.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

numer oferty	420026
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	480 000 PLN
cena [m ²]	8 825 PLN
miejsceowość	SZCZECIN
dzielnica	POGODNO
lokalizacja	LEWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	NISKI BLOK
forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
powierzchnia	54 m ²
ilość pokoi	2
piętro	1 / 3
rok budowy	1970
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	600 PLN
standard	WYSOKI STANDARD
materiał	CEGLA
okna	PCV
typ kuchni	Z OKNEM
ilość łazienek	1
przynależne	PIWNICA
źródło C.W.	PIEC GAZOWY
ogrzewanie	C.O. GAZOWE



Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.



