

Działka Inwestycyjna Pod Szczecinem - 85 zł/m²

Działka położona w miejscowości Skarbimierzyce (pomiędzy Mierzynem a Dołujami). W ostatnich latach wiele firm ulokowało tutaj swoje hale magazynowo-produkcyjne.

W odległości 150 m od działki ma przebiegać obwodnica zachodnia Szczecina co dodatkowo wpływa na atrakcyjność tego terenu. Planowana jest jako dwujezdniowa droga ekspresowa o długości ok. 50 km, prowadząca od autostrady A6 w m. Kołbaskowo, przez Police, tunel pod Odrą, do węzła drogowego w m. Goleniów (skrzyżowanie dróg ekspresowych S3/S6). Ponadto w Skarbimierzycach przewidziany jest jeden z węzłów.

- 10 km od centrum Szczecina,
- 3,5 km do przejścia granicznego w Lubieszynie,
- 17 km do przejścia granicznego w Kołbaskowie,
- 14 km do drogi ekspresowej S3 Świnoujście-Szczecin-Gorzów.

Kształt działki zbliżony do prostokąta. Wymiary działki to ok. 100m x 171m x 111m x 163m. Użytek RIVa.

Dla terenów tych brak jest planów zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium jest to strefa rozwoju funkcji komercyjnych i publicznych o znaczeniu gminnym. Na jednej z działek znajdujących się w pobliżu (w promieniu ok. 250 m) została wybudowana hala magazynowa z pomieszczeniami biurowymi.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	419902
nieruchomość	DZIAŁKA
operacja	SPRZEDAŻ
cena	1 500 000 PLN
cena [m ²]	85 PLN
miejscowość	SKARBIMIERZYCE
lokalizacja	LEWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	INWESTYCYJNA
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia działki	17 673 m ²
rynek	WTÓRNY
kształt działki	PROSTOKĄT





