

Świetna lokalizacja/2 pokoje/Komfortowa przestrzeń

Zapraszam do zapoznania się z ofertą mieszkania.

Przedmiotem oferty jest przestronne 2 pokojowe mieszkanie na wysokim parterze w bloku 4 piętrowym w Stargardzie.

Ogromnym atutem tej nieruchomości jest **taras** o powierzchni **36,6m²**. Idealne miejsce do relaksu w ciepłe dni, pomieści basen, grilla, czy meble ogrodowe.

Dobry rozkład pomieszczeń oraz duży korytarz - z szafą w zabudowie, pozwala na zagospodarowanie przestrzeni według potrzeb.

Ekspozycja okien na północny zachód.

Na lokal o **powierzchni 41,38m²** składa się

- szeroki korytarz (z szafą)
- salon (21m²)
- sypialnia (7,8m²) z ogromną szafą
- kuchnia (4,6m²)
- łazienka z wc (2,8m²)

Mieszkanie jest bardzo ciepłe, ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej, a ostanía nadpłata do zwrotu wynosiła aż 1250zł!

Dodatkowe opłaty to tylko prąd - według zużycia. Mieszkanie pierwotnie składało się z jednego pokoju i tak też jest to opisane w KW, jednak z uwagi na powierzchnię została wydzielona dodatkowa sypialnia.

Lokalizacja dogodna, okolica bardzo spokojna.

Dojazd do samego centrum miasta zajmuje 3 minuty, natomiast wszystkie niezbędne udogodnienia takie jak apteka, sklep, bank, szkoła, plac zabaw są w zasięgu kilku minut spacerem.

Dodatkowym atutem ułatwiającym codzienność jest podjazd dla wózków przy budynku.

Ze względu na dobrą lokalizację nieruchomość sprawdzi się na pierwsze mieszkanie lub jako inwestycja na wynajem. W centrum miasta, a jednak jest poczucie przestrzeni i komfortu.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

numer oferty	419845
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	299 000 PLN
cena [m ²]	7 226 PLN
miejsowość	STARGARD
rodzaj nieruchomości	NISKI BLOK
forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
powierzchnia	41 m ²
ilość pokoi	2
rok budowy	2002
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	735 PLN
standard	DOBRY
materiał	BLOCZKI
okna	PCV
ilość łazienek	1
przynależne	TARAS
źródło C.W.	SIEĆ MIEJSKA
ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
zabezpieczenia	DOMOFON



Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.



