

Oferta sprzedaży nowej kawalerki w centrum miasta.

Na całkowitą powierzchnię 31,2 m2 mieszkania składają się:

pokój dzienny z przyłączami aneksu kuchennego
sypialnia
łazienka z kabiną prysznicową, armaturą, szafką i grzejnikiem
drabinkowym 4,8 m2
korytarz 4,2 m2

Na podłogach panele, ściany gładzone.
Wysokość pomieszczeń 2,6m. Okna PCV, ogrzewanie i ciepła woda z pieca dwufunkcyjnego kondensacyjnego Broetje o mocy 24KW.
Solidne wykonanie z użyciem dobrej jakości materiałów, zamieszczone zdjęcia pochodzą z poprzedniej realizacji inwestora.

Istnieje opcja instalacji klimatyzacji - gotowe przyłącze.
Kupujący nie płaci 2% podatku PCC.
Wydanie mieszkania planowane jest na wrzesień 2024, umowa przeniesienia własności do końca grudnia 2024.
Oferta dla klienta gotówkowego, lub kredytowego z większościowym wkładem własnym (min. 50%).

Ze względu na lokalizację (centrum miasta, liczne przystanki autobusowe i tramwajowe w pobliżu), niski czynsz - idealne jako pierwsze mieszkanie dla młodych, świetne na wynajem krótko- lub długoterminowy, świetna inwestycja.
Polecam i zapraszam.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	419821
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	367 934 PLN
cena [m ²]	11 793 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	SRODMIESCIE
lokalizacja	LEWOBRZEZE
rodzaj nieruchomości	KAMIENICA
forma własności	WLASNOSC
powierzchnia	31 m ²
ilość pokoi	2
piętro	4 / 4
rok budowy	1930
rynek	PIERWOTNY
czynsz administracyjny	250 PLN
standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
materiał	CEGLA
typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
źródło C.W.	PIEC GAZOWY
ogrzewanie	C.O. GAZOWE



