

Kijewko - działka pod wolno stojący lub bliźniak

Oferta na wyłączność.

Ofertą sprzedaży jest działka oznaczona literką H położona w dzielnicy Kijewko, która obecnie zmienia się w "sypialnię" Szczecina i pręźnie się rozwija.

W okolicy liczne zabudowania jednorodzinne lub bliźniacze. W niedalekiej odległości znajduje się dyskont Inter Marche, Społem, Żabka, a także apteka, kościół oraz inne lokale użyteczności publicznej. Okolica charakteryzuje się niską zabudową i bliskością zieleni, gdyż teren Kijewka otacza Puszcza Bukowa.

Kształt działki regularny - prostokąt - w przybliżeniu 27x40m. Dojazd do działek zapewniony poprzez drogi wewnętrzne sprzedawane przyszłym właścicielom w udziałach w cenie 5.000zł (dodatkowo do ceny). Działki objęte są planem zagospodarowania przestrzennego o symbolu elementarnym D.B.5057.MN,U, a do najważniejszych zapisów planu należą:

- maksymalna powierzchnia zabudowy 25%,
- dachy strome - minimum 30 stopni,
- maksymalnie 2 kondygnacje,
- maksymalna wysokość 10 metrów,
- minimalna powierzchnia biologicznie czynna na poziomie 65%,

Media takie jak prąd, gaz i woda w drodze.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	419498
nieruchomość	DZIAŁKA
operacja	SPRZEDAŻ
cena	365 000 PLN
cena [m ²]	357 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	KIJEWKO
lokalizacja	PRAWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	BUDOWLANA
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia działki	1 022 m ²
rynek	WTÓRNY
kształt działki	PROSTOKĄT



