

Atrakcyjne 3 pokoje na kameralnym osiedlu

Na sprzedaż eleganckie mieszkanie trzypokojowe na osiedlu strzeżonym w dzielnicy Gumieńce.

LOKALIZACJA/OSIEDLE

- kameralne osiedle dziewięciu budynków apartamentowych wybudowane w 2020 roku
- teren zamknięty, monitorowany
- sześć mieszkań w budynku, dwa na każdym piętrze
- teren zadbane, zielony z licznymi nasadzeniami
- na osiedlu znajduje się plac zabaw, garaże oraz przydzielone miejsca postojowe
- do Centrum ok. 5,5 km, szybki dostęp do dróg wyjazdowych z miasta
- w pobliżu sklepy, poczta, komunikacja miejska

MIESZKANIE

- urządzone w wysokim standardzie, z dbałością o detale, jasne i eleganckie wnętrza
- przestronny salon z aneksem kuchennym i jadalnią tworzą otwartą przestrzeń
- z pokoju dziennego wyjście na obszerny balkon
- mieszkanie jest bardzo jasne i słoneczne - salon od strony zachodniej
- klimatyczna sypialnia z szafą w zabudowie
- jasny pokój - gabinet
- łazienka z wanną i WC
- w przedpokoju szafa w zabudowie
- wydodrębnione pomieszczenie gospodarcze - dodatkowa przestrzeń do przechowywania
- meblowanie w większości pozostaje w mieszkaniu - szczegóły do ustalenia
- do mieszkania przynależy miejsce postojowe o wartości 50 000 zł (wliczone w cenę)

OPŁATY I DODATKOWE INFORMACJE

- czynsz - ok. 450 PLN/ m-cznie (zawiera zarząd nieruchomością, fundusz remontowy, zaliczkę na wodę i wywóz śmieci)
- ogrzewanie i ciepła woda z dwubiegowego pieca gazowego
- prąd - według zużycia
- internet - światłowód - Shentel
- wydanie lokalu - 6-8 miesięcy

Zapraszam na prezentację.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	419366
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	999 000 PLN
cena [m ²]	13 262 PLN
mięscowość	SZCZECIN
dzielnica	GUMIENEC
lokalizacja	LEWOBRZEZE
rodzaj nieruchomości	APARTAMENTOWIEC
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	75 m ²
ilość pokoi	3
piętro	1 / 2
rok budowy	2020
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	450 PLN
standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
materiał	BLOCZKI
typ kuchni	Z OKNEM
dotatkowe	BALKON
przynależne	GARAŻ
źródło C.W.	PIEC GAZOWY
ogrzewanie	C.O. GAZOWE





