

Działka budowlana w Kliniskach Wielkich

Działka budowlana w Kliniskach Wielkich o pow. 1585m2+

Do działki zostało wydane Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego

? tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - ekstensywnej

1. Kierunek rozwoju:

a. Funkcja wiodąca - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i układem komunikacyjnym obsługującym tę zabudowę;

b. Funkcja uzupełniająca? zabudowa zagrodowa, usługi nieuciążliwe towarzyszące zabudowie mieszkaniowej, usługi sportu i rekreacji, zieleni urządzona, place gier i zabaw, parkingi, budynki garażowe, gospodarcze.

2. Zabudowa usługowa powinna mieć charakter lokalny i dopuszcza się jej lokalizację na oddzielnych działkach.

3. Przewiduje się zabudowę wolnostojącą.

4. Procent powierzchni biologicznie czynnej nie powinien być mniejszy niż 50% powierzchni działki, a procent powierzchni zabudowy nie powinien być większy niż 30% powierzchni działki budowlanej.

Do działki została wydana Decyzja o Warunkach Zabudowy i Zagospodarowania Terenu. (do wznowienia)

Następujące ustalenia:

-budowa budynku mieszkalnego z przyłączami

Warunki wynikające z ustaleń MPZP:

- istniejące i projektowane tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Możliwa lokalizacja usług nieuciążliwych

Do działki dociągnięte są media:

- Wodno- kanalizacyjne

- energia elektryczna

- burzówka

- gaz

Działka nie wymaga wydania decyzji zezwalającej na wyłączenia gruntów z produkcji rolniczej. Klasa gruntu RVI

W bliskiej odległości na sąsiednich działkach znajduje się zabudowa jednorodzinna.

Zapraszam na prezentację

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

numer oferty	419219
nieruchomość	DZIAŁKA
operacja	SPRZEDAŻ
cena	337 000 PLN
cena [m ²]	213 PLN
miejsowość	KLINISKA WIELKIE
lokalizacja	PRAWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	BUDOWLANA
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia działki	1 585 m ²
rynek	WTÓRNY
kształt działki	KWADRAT
długość działki	35
szerokość działki	45
instalacje	WODA MIEJSKA W DRODZE, KAN. MIEJSKA W DRODZE



Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.



