

## HANZA TOWER 10 PIĘTRO !!!

Na sprzedaż nowy apartament znajdujący się na X piętrze prestiżowego budynku Hanza Tower z 2021 roku z pięknym widokiem na panoramę Szczecina.

### W skład apartamentu o powierzchni 49,03 m2 wchodzi:

- salon z aneksem kuchennym
- sypialnia
- łazienka z prysznicem
- garderoba
- hall

Wysoki standard wykończenia.

### Dla mieszkańców w cenie czynszu do dyspozycji:

- recepcja - parter
- basen? III piętro
- najwyżej położony w mieście taras widokowy - XXVII piętro,
- powierzchnie handlowe i usługowe - parter
- kluby dla dzieci, młodzieży, dorosłych - parter
- strefę spa
- fitness
- pralnię
- wózkownię
- dodatkowe WC

### Opłaty:

- czynsz 700 zł (czynsz zawiera zaliczki na pokrycie wszystkich kosztów części wspólnych i CO)
- prąd

W budynku dostępne jest łącze światłowodowe 500mb/s i TV

Części wspólne są wykończone w bardzo wysokim standardzie, budynek jest wyposażony w windy cichobieżne oraz całodobową recepcję przy wejściu.

Cały apartamentowiec jest monitorowany, a wykwalifikowana ochrona czuwa nad bezpieczeństwem i prywatnością mieszkańców zarówno części mieszkalnej jak i garażowca.

Możliwość dokupienia miejsca postojowego w garażu podziemnym na kondygnacji -3.

Polecam ofertę ze względu na świetną lokalizację i bliskość środków komunikacji we wszystkich kierunkach miasta.

numer oferty	419083
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	979 000 PLN
cena [m <sup>2</sup> ]	19 967 PLN
miejsceowość	SZCZECIN
dzielnica	CENTRUM
rodzaj nieruchomości	APARTAMENTOWIEC
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	49 m <sup>2</sup>
ilość pokoi	2
piętro	10 / 27
rok budowy	2021
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	700 PLN
standard	BARDZO WYSOKI
	STANDARD
materiał	BETON
typ kuchni	OTWARTA
ilość łazienek	1
przynależne	GARAŻ
źródło C.W.	SIEĆ MIEJSKA
ogrzewanie	C.O. Z SIECI
	MIEJSKIEJ
zabezpieczenia	OCHRONA,
	MONITORING,
	DOMOFON



Zapraszam na prezentację.

Już 17 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.





