

Rodzinny dom z ogrodem w spokojnej okolicy.

NOWA CENA!

Na sprzedaż wolnostojący dom murowany, niepodpiwniczony z poddaszem użytkowym i zagospodarowanym strychem, usadowiony na działce o powierzchni 830 m², położony w spokojnej okolicy Bema na obrzeżach Nowogardu, 70 km od Szczecina, 20 km od Portu Lotniczego w Goleniowie? połączenie bezpośrednie dzięki drodze ekspresowej S6.

Ogromnym atutem tej nieruchomości jest położenie - spokojna okolica, sąsiadująca bezpośrednio z terenami chronionymi na które rozpościera się wspaniały widok o każdej porze roku, piękne zachody słońca i poranki z widokiem na pokryte mgłą łąki.

Kolejnym atutem jest działka z przepięknymi nasadzeniami, które na tyłach domu tworzą część ogrodową otulając także ponad 40 metrowy taras, a od frontu stanowią piękną kompozycję przy wejściu na nieruchomość. Wszystko jest utrzymane w nienagannym stanie.

Dom zachwycą przestrzenią już na wejściu. Parter to ogromny salon z kominkiem z którego wychodzimy na taras i ogród, duża kuchnia z jadalnią i dodatkowym pokojem, z przestronnego hollu jest przejście do część gospodarczej domu i garażu, a także schody na piętro.

Piętro domu to 4 niezależne pokoje, dwa z nich z wyjściem na taras z widokiem na ogród i przylegające tereny zielone, jeden z wyjściem na taras od strony spokojnej ulicy, łazienka i holl ze schodami na użytkowy, doświetlony oknami połaciowymi strych, stanowiący zagospodarowana otwartą przestrzeń.

Dom został wykończony wysokiej jakości materiałami, schody, kuchnia i stolarka drzwiowa na parterze została wykonana na zamówienie z drewna. Dom ogrzewany jest gazem i dodatkowo kominkiem na drewno. Nieruchomość jest bardzo funkcjonalna i zadbana, daje także dużo możliwości aranżacyjnych.

Jest to miejsce idealne do życia dla osób ceniących sobie spokój, ciszę, piękne widoki i atmosferę życia rodzinnego.

Parametry:

Powierzchnia użytkowa 173 m².

Powierzchnia całkowita domu ok 220 m² w skład której wchodzi:

- Parter: przedsionek (2 m²) holl (16 m²), kuchnia z jadalnią (20 m²), salon (40 m²), pokój (13 m²), łazienka (4 m²), kotłownia (9 m²), garaż (26 m²), pomieszczenie gospodarcze.
- Piętro: 4 pokoje (17 m², 16 m², 15 m², 18 m²), łazienka (12 m²)
- Strych użytkowy? ok 50 m² (ze skosami)

Zapraszam po więcej informacji i na prezentację.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

numer oferty	418755
nieruchomość	DOM
operacja	SPRZEDAŻ
cena	1 190 000 PLN
cena [m ²]	5 426 PLN
miejsowość	NOWOGARD
rodzaj nieruchomości	WOLNO STOJĄCY
forma własności	WŁASNOŚĆ, WŁASNOŚĆ
powierzchnia	219 m ²
powierzchnia użytkowa	173 m ²
powierzchnia działki	830 m ²
ilość pokoi	6
rok budowy	2001
rynek	WTÓRNY
kształt działki	PROSTOKĄT
materiał	CEGLA
pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
okna	PCV, Z ROLETAMI
ilość łazienek	2
przynależne	GARAŻ
instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
źródło C.W.	PIEC GAZOWY
ogrzewanie	C.O. GAZOWE, KOMINEK



Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.



