

Mieszkanie 2 poziomowe z ogródkiem i 5 pokojami

Na sprzedaż mieszkanie dwupoziomowe, pięciopokojowe w stanie deweloperskim na popularnym osiedlu w Szczecinie

Apartament z wyjściem na ogród o pow. ok 120 m²

Na powierzchnię użytkową 103,58m²,3m² składają się:

Poziom I:

- salon z aneksem kuchennym o pow. 30m²
- pokój o pow. 10,57m²
- pokój o pow. 12,57m²
- pomieszczenie gospodarcze o pow. 2,35m²
- łazienka o pow. 3m²74m²
- korytarz i przedpokój

Poziom II:

- sypialnia o pow. 10,57 m²
- sypialnia o pow. 10,1m² z wyjściem na balkon
- łazienka o pow. 6,21 m²
- pomieszczenie gospodarcze o pow. 5,79m²
- korytarz

W standardzie deweloperskim:

- okna trzyszybowe z nawietrznikami
- tynki gipsowe, maszynowe
- rozprowadzona instalacja elektryczna, wodno-kanalizacyjna, grzewcza
- rozprowadzona instalacja telewizyjna i internetowa
- w sypialniach grzejniki panelowe w łazience grzejnik drabinkowy (możliwość zrobienia ogrzewania podłogowego).

Uwaga! Do każdego mieszkania trzeba dokupić obligatoryjnie minimum jedno miejsce parkingowe znajdujące się w hali garażowej pod budynkiem (winda zjeżdża na poziom: -1) za dodatkową kwotę: 40 000 zł. Miejsca bardzo wygodne (szerokość ok. 3m a długie na ok 5,5m.)

Ogrzewanie i ciepła woda z SEC'u.

Inwestycja w trakcie budowy, planowany termin wydanie kluczy to II/III - kwartał 2024r, umowy przenoszące własność do końca roku 2024.

(terminy maksymalne).

Nowoczesna architektura, kompleksowo zagospodarowany teren osiedla, chodniki, niskie nasadzenia, plac zabaw dla najmłodszych.

Doskonała lokalizacja, spokojne sąsiedztwo, niska zabudowa, w pobliżu:

| | |
|------------------------|--|
| numer oferty | 418605 |
| nieruchomość | MIESZKANIE |
| operacja | SPRZEDAŻ |
| cena | 994 368 PLN |
| cena [m ²] | 9 600 PLN |
| miejscowość | MIERZYN |
| lokalizacja | LEWOBRZEŻE |
| rodzaj nieruchomości | NISKI BLOK |
| forma własności | WŁASNOŚĆ |
| powierzchnia | 104 m ² |
| ilość pokoi | 5 |
| rok budowy | 2024 |
| rynek | PIERWOTNY |
| czynsz administracyjny | 300 PLN |
| standard | DO WYKONCZENIA |
| materiał | CEGLA |
| okna | PCV |
| typ kuchni | ANEKS KUCHENNY |
| ilość łazienek | 1 |
| dodatkowe | BALKON |
| przynależne | GARAŻ, OGRÓDEK, TARAS |
| instalacje | TELEWIZJA KABLOWA, INTERNETOWA, TELEFONICZNA |
| źródło C.W. | SIEĆ MIEJSKA |
| ogrzewanie | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ |
| zabezpieczenia | OSIEDLE ZAMKNIĘTE, DOMOFON |



szkoła, żłobek, przedszkole, sklepy osiedlowe, przychodnia.

Zapraszam na prezentację

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.



