

Działka Gryfice

Piękna działka budowlana zlokalizowana w miejscowości Niekładź przyległa do granicy administracyjnej miasta Gryfice. Teren zaciszny, położony na lekkim zboczu, przyległy do zachodniej ściany 2-hektarowego parku ze starym drzewostanem i z oczkami wodnymi, z przeznaczeniem pod zabudowę kompleksu 2-4 budynków mieszkalnych jednorodzinnych na które zostały wydane 2 decyzje o warunkach zabudowy-zabudowa jednorodzinna, pow. zabudowy do 25%, wysokość do 9m., nachylenie dachu 25-45 stopni. Kształt działki zbliżony do prostokąta o wymiarach ok. 38m. szerokość x 100m. długość. Sieć gazowa już wykonana z obrębnie drogi wewnętrznej wzdłuż działki, sieć wodociągowa (projekt w cenie), kanalizacji sanitarnej (projekt w cenie) i energetyczna (zakres ENEA) do realizacji na warunkach lokalnych administratorów sieci. Do działki prowadzi droga gruntowa należąca do Skarbu Państwa (posiada zgodę na zmianę nawierzchni) z nowo wyremontowanej drogi powiatowej asfaltowej relacji Gryfice-Prusinowo. Działka o powierzchni 3870m2 posiada wstępny projekt podziału na 4 działki mniejsze (możliwość kupna mniejszej powierzchni). Grunt klasy IV. Sprzedaż może być bez podatku vat, jak też cena może zostać powiększona o niego.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	418037
nieruchomość	DZIAŁKA
operacja	SPRZEDAŻ
cena	425 000 PLN
cena [m ²]	110 PLN
miejscowość	NIEKLADŹ
lokalizacja	PRAWOBRZEŻE
rodzaj nieruchomości	BUDOWLANA
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia działki	3 871 m ²
rynek	WTÓRNY
kształt działki	PROSTOKĄT
długość działki	100
szerokość działki	38
instalacje	WODA MIEJSKA W DRODZE, KAN. MIEJSKA W DRODZE



