

Dochodowa nieruchomość wciąż możliwa?

Co dzisiaj jest najbardziej intrygującym pytaniem dla każdego inwestora? Jak bardzo wzrośnie i czy w ogóle się zatrzyma. Co? Oczywiście inflacja. I choć na obecną chwilę trudno znaleźć konkretną odpowiedź na to pytanie, to pewne jest tylko to, że za rosnącą inflacją podążają coraz większe koszty, a przez to coraz niższe zyski. Ale czy na pewno tak musi być? Szczególnie w kwestii zysków. Otóż nie do końca. Bo jeśli jesteś jedną z tych osób, które na co dzień dbają o swoje finanse oraz szukają rozwiązań jak ochronić swoje pieniądze, to myślę, że mamy dla Ciebie korzystne rozwiązanie na obecne czasy.

Oferujemy Ci inwestycję działającą w sprawdzonym od wielu lat modelu najmu pracowniczego. Możesz ją przejąć z lokatorami bądź bez nich. Możesz dalej wynajmować ją w modelu najmów pracowniczych, ale jeśli tylko chcesz, możesz zmienić jej przeznaczenie i wynajmować np. studentom. Do tego nasza inwestycja jest w cenie, za którą w obecnej chwili możesz kupić po prostu mieszkanie. Mieszkanie nie przyniesie Ci jednak comiesięcznych zysków tak jak to robi nasza inwestycja. I będzie to robić już od pierwszego dnia. Dodatkowo, jeśli potrzebujesz pomocy w obsłudze najmu, to również znajdziemy dla Ciebie korzystne rozwiązanie. Co możemy zrobić dla Ciebie więcej? Po prostu spotkajmy się i porozmawiajmy.

Co do samej nieruchomości to ma ona 7 pokoi, dwie łazienki, dużą kuchnię. Położona jest w centrum, czyli lokalizacji bardzo pożądanej nie tylko dla pracowników, ale także studentów. Wynajmując ją w dotychczasowym systemie możesz osiągnąć stopę zwrotu na poziomie ponad 9,37%. A to wszystko już po odjęciu kosztów związanych z obsługą zarządzania oraz opłatami za media.

Jeśli zainteresowała Cię nasza propozycja, to proszę zadzwoń. Z chęcią przedstawimy Ci naszą nieruchomość na żywo, a jeśli się zgodzisz, to przy okazji pokażemy Tobie inne propozycje inwestycyjne, które mamy w naszej ofercie.

Już 17 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	418006
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	559 000 PLN
cena [m ²]	5 590 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	CENTRUM
rodzaj nieruchomości	KAMIENICA
forma własności	WŁASNOSC
powierzchnia	100 m ²
ilość pokoi	7
piętro	2 / 2
rok budowy	1930
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	700 PLN
standard	DO REMONTU
materiał	CEGŁA
okna	PCV
typ kuchni	OTWARTA
ilość łazienek	2
źródło C.W.	PIEC GAZOWY
ogrzewanie	C.O. GAZOWE
zabezpieczenia	DOMOFON





