

Mieszkanie 2 pok. przy Ogrodzie Dendrologicznym!

Zapraszam do zapoznania się z ofertą mieszkania na sprzedaż zlokalizowanego przy Centrum Szczecina - Niebuszewo, ul. Niemierzyńska. Elewacja budynku oraz klatka została wyremontowana 3 lata temu.

Mieszkanie 2-pokojowe o powierzchni użytkowej **51,59** m2 usytuowane jest na pierwszym piętrze zabytkowej kamienicy i składa się z:

- jasnego salonu,
- osobnej sypialni,
- kuchni,
- łazienki z WC,
- korytarza.

Mieszkanie jest gotowe do zamieszkania. Podłoga w pokojach i przedpokoju jest wykończona panelami. Okna PCV. Łazienka wyposażona w prysznic, wyłożona glazurą i terakotą wraz z toaletą. Całość wyposażenia zostaje w lokalu, dzięki czemu od razu po zakupie można wprowadzić się lub wynajmować!

Czynsz administracyjny to ok. 530 zł (2 os.), w który wlicza się zaliczki na zimną wodę, fundusz remontowy, wywóz śmieci, utrzymanie czystości, administrowanie budynkiem.

Polecam szczególnie ze względu na lokalizację w bezpośrednim sąsiedztwie parku Kasprowicza, przystanków komunikacji miejskiej, szpitala, sklepów, szkoły, czyli całego zaplecza oświatowo - handlowo - usługowego oraz małej odległości do Centrum miasta. W mieszkaniu z pewnością odnajdą się single lub pary. Jest to także dobra inwestycja w celu ochrony kapitału przed inflacją.

Zapraszam do kontaktu!

Już 17 lat Spełniamy Państwa Marzenia

" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Uwaga! Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

numer oferty	417778
nieruchomość	MIESZKANIE
operacja	SPRZEDAŻ
cena	395 000 PLN
cena [m ²]	7 657 PLN
miejsowość	SZCZECIN
dzielnica	NIEBUSZEWO
rodzaj nieruchomości	KAMIENICA
forma własności	WŁASNOŚĆ
powierzchnia	52 m ²
ilość pokoi	2
piętro	1 / 3
rok budowy	1905
rynek	WTÓRNY
czynsz administracyjny	530 PLN
standard	DOBRY
materiał	CEGLA
okna	ALUMINIOWE
typ kuchni	ODDZIELNA
ilość łazienek	1
przynależne	PIWNICA, KOMÓRKA
źródło C.W.	PIEC GAZOWY
ogrzewanie	C.O. GAZOWE
zabezpieczenia	DOMOFON





